

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО «РЭК»

В.В. Стародуб
« » 2025г.

АКТ

общего весеннего осмотра здания
по адресу ул.М.Горького, 157 А

«14» 04 2025г.

г. Волгодонск

№

Комиссия в составе:

Председатель комиссии – Тегаева А.Х.

Члены комиссии –

- заместитель директора
- мастер по РИЭЖФ
- ведущий инженер
- мастер жилищного фонда
- мастер текущего ремонта

Представитель собственников: Н.Ф. Марсаева

произвела весенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности

№	Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
			Ед. изм.	Объем	
1	Фундамент				
	Стены	<u>удов.</u>			
	Межпанельные стыки	<u>удов.</u>			
	Фасад:				
	- балконы	<u>удов.</u>			
	- лоджии				

адрес					
- козырьки (выезд)	удовл.				
- водоотводящие устройства					
Кровля	удовл.				
Перекрытия, чердачные помещения					
Подъезды:					
- полы	удовл.				
- стены	удовл.				
- окна	удовл.				
- двери	удовл.				
- лестничные марши	удовл.				
- освещение	удовл.				
Подвалы, подполье	удовл.				
Инженерное оборудование, сети	удовл.				
Придомовая территория	удовл.				
Наружное освещение	удовл.				
Электрические сети	удовл.				

треб. капит. ремонта.

На основании осмотра комиссия считает:

1. Строение находится в удовлетворител. состоянии и требует мелочного ремонта.
2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

подписи:

С.А. Рзаев
А.С. Яковлев
Т.В. Олуд
Е.Ф. Потапчик

А.Х. Тагаева

И.М. Михайлова И.Ф.

представитель собственников: