

УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО «РЭК»  
\_\_\_\_\_ В.В. Стародубцев  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**АКТ  
общего весеннего осмотра здания  
по адресу ул. М. Горького, 155а**

« 28 » 03 2011г.

№ \_\_\_\_\_

г. Волгодонск

Комиссия в составе:

Председатель комиссии – Тегаева А.Х. – заместитель директора

Члены комиссии – Умрихин В.Ю. – мастер по РиЭЖФ  
Сережникова В.В. – ведущий инженер  
Хрущова Т.И. – мастер жилищного фонда  
Бруднова Л.Г. – мастер по РиЭЖФ  
Крак М.В. – мастер текущего ремонта

Представитель собственников:

произвела весенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности

№№ пп	Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
			Ед. изм.	Объем	
1.	Фундамент	неудовлетворит.			Заделка трещин, частичное восстановление покрытия, устранение просадок
2.	Стены				
	Межпанельные стыки				
4.	Фасад:				
	- балконы				
	- лоджии				
	- карнизы				

	- козырьки				
	-водоотводящие устройства				
5.	Кровля				
6.	Перекрытия, чердачные помещения				
7.	Подъезды:				
	- полы				
	- стены				
	- окна				
	- двери				
	-лестничные марши				
	- освещение				
8.	Подвалы, подполье				
9.	Инженерное оборудование, сети				
10.	Придомовая территория				
11.	Наружное освещение				
12.	Электрические сети				

На основании осмотра комиссия считает:

1. Строение находится в неудовлетворительном состоянии и требует капитального ремонта.
2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи:

А.Х. Тегаева  
В.Ю. Умрихин  
В.В. Сережникова  
Т.И. Хрущова  
Л.Г.Бруднова  
М.В. Крак

Представитель собственников: