

УТВЕРЖДАЮ  
 Директор ООО «РЭЖ»  
*[Подпись]* В.В. Старолубцев  
 « 03 » \_\_\_\_\_ 2024г.

**АКТ**  
 общего весеннего осмотра здания  
 по адресу ул. М.Горького, 155 А

« 03 » 04 \_\_\_\_\_ 2024г.

г. Волгодонск

№ \_\_\_\_\_

Комиссия в составе:

- Председатель комиссии — Тегаева А.Х.
- Члены комиссии — Рзаев С.А.  
 Лунина М.В.  
 Одуд Т.В.  
 Трушин А.В.
- Представитель собственников: *Р.А. Рахманов*

результатами весеннего осмотра вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности

Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
		Ед. изм.	Объем	
Фундамент	<i>удовлетв.</i>			
Стены				
Межпанельные стыки	<i>удовлетв.</i>			
Фасад:				
- балконы	<i>удовлетв.</i>			<i>пред. ремонт балкона. монтаж в 4Q</i>
- лоджии				

- кар-лизы					
- козырьки (высот)	удовлетв.				
- водо отводящие устройства					
Кровля	удовлетв.				
Перекрытия, чердачные помещения					
Поль, езды:					
- полы	удовлетв.				
- стены	удовлетв.				
- окна	удовлетв.				
- двери	удовлетв.				
- лестничные марши	удовлетв.				
- освещение	удовлетв.				
Подвалы, подполье	удовлетв.				
Инженерное оборудование, сети	удовлетв.				
Придомовая территория	удовлетв.				
Наружное освещение	удовлетв.				
Электрические сети	удовлетв.				

На основании осмотра комиссия считает:

1. Стрoение находится в удовлетв. состоянии и требует мелкого ремонта.
2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Эксперт №1	А.Х. Тегаева
Эксперт №2	С.А. Рзаев
Эксперт №3	М.В. Лунина
Эксперт №4	Т.В. Олуд
Эксперт №5	А.В. Грушин

Исполнитель: БН Наринис

Представитель собственников: