

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО «РЭК»

*В.В. Стародубцев*  
В.В. Стародубцев  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 2023г.

АКТ

общего весеннего осмотра здания  
по адресу ул.М. Горького, 155 А

«31» 03 2023г.

№ \_\_\_\_\_

г. Волгодонск

Комиссия в составе:

Председатель комиссии — Тегеева А.Х.

— заместитель директора

Члены комиссии —

Рзаев С.А.

— мастер по РИЭЖФ

Лунина М.В.

— ведущий инженер

Одуд Т.В.

— мастер жилищного фонда

Трушин А.В.

— мастер текущего ремонта

Представитель собственников: *А.Н. Ларин*

Итогом весеннего осмотра вышеуказанного строения и отмечила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности

Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
		Ед. изм.	Объем	
Фундамент	<i>удовлетв.</i>			<i>проб. риск оседания.</i>
Стены				
Межпанельные стыки	<i>удовлетв.</i>			
Фасад:				
- балконы	<i>удовлетв.</i>			
- лоджии				

- карнизы				
- козырьки (вход)	устройство			
- водопроводящие устройства				
Кровля	устройство			замена двери входа на крышу
Перекрытия, чердачные помещения				
Подъезды:				
- полы	устройство			
- стены	устройство			
- окна	устройство			
- двери	устройство			
- лестничные марши	устройство			
- освещение	устройство			
Подвалы, подполье	устройство			
Инженерное оборудование, сети	устройство			
Придомовая территория	устройство			
Наружное освещение	устройство			
Электрические сети	устройство			

На основании осмотра комиссия считает:

1. Строение находится в удовлетворительном состоянии и требует капитального ремонта.
2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи:

А.Х. Тегаева

С.А. Рзаев

М.В. Лунина

Т.В. Олуд

А.В. Трушин

*В.А. Асриков*

Представитель собственников: