

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО «Милана»

С.В. Стародубцев В.В. Стародубцев

« » _____ 2024 г.

АКТ

общего весеннего осмотра здания
по адресу ул.М.Горького, 151

«25» 03 2024 г.

№ _____

г. Вологодонск

Комиссия в составе:

Председатель комиссии –

Тегаева А.Х.

– заместитель директора

Члены комиссии –

Рзаев С. А.

– мастер по РиЭЖФ

Башаева Н.В.

– ведущий инженер

Косенкова Н.Д.

– мастер жилищного фонда

Трушин А.В.

– мастер текущего ремонта

Представитель собственников: *Сучило Н.Н.*

произвела весенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности


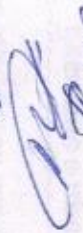


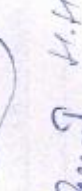
Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
		Ед. изм.	Объем	
Фундамент	<i>удовлетворит</i>			
Стены	<i>удовлетворит</i>			<i>предпринят раскоксовка</i>
Межпанельные стыки	<i>удовлетворит</i>			
Фасад:	<i>удовлетворит</i>			<i>предусмотрена окраска балконов с учетом 1-й.</i>
- балконы				
- лоджии				
- карнизы				
- козырьки				<i>т/шумные раскоксовка балконов в соответствии п. 2, 6, 8.</i>

водоотводящие устройства	УДОВ-001			требуется текущего ремонта S = 50 м ²
Кровля	УДОВ-001			
Перекрытия, чердачные помещения	УДОВ-001			
Подъезды:	УДОВ-001			
- полы	УДОВ-001			продумать как освещать пространство при входе, 3, 4, 5, 6.
- стены	УДОВ-001			
- окна	УДОВ-001			
- двери	УДОВ-001			
- лестничные марши	УДОВ-001			
- освещение	УДОВ-001			
Подвалы, подполье	УДОВ-001			требуется: доложить и решить в будущем, убрать мусор
Инженерное оборудование, сети	УДОВ-001			заменить часть трубопровода ГВС (оток), ХВС.
Придомовая территория	УДОВ-001			продумать вопросы ограждений, ливневый, утилизация урн.
Наружное освещение	УДОВ-001			
Электрические сети	УДОВ-001			

На основании осмотра комиссия считает:

1. Строение находится в УДОВ-001 состоянии и требует интервенция ремонта.
2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи:

 А. Х. Тегеева
 С. А. Рзаев
 Н. В. Бапашаев
 Н. Д. Косенкова
 А. В. Трушин

Представитель собственников:  Н. Н. Сулеймов