

АКТ
 общего весеннего осмотра здания
 по адресу ул.30 лет Победы, 16

«04» 04 2024 г.

№ _____

г. Волгодонск

Комиссия в составе:

- Председатель комиссии – Тегаева А.Х. – заместитель директора
- Члены комиссии –
 Рзаев С. А. – мастер по РиЭЖФ
 Башаева Н.В. – ведущий инженер
 Косенкова Н.Д. – мастер жилищного фонда
 Трушин А.В. – мастер текущего ремонта

Представитель собственников: *Сладкова А.С.*

произвела весенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности






Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
		Ед. изм.	Объем	
Фундамент	<i>удовлетворен</i>			<i>проблемы ремонта отсутствуют</i>
Стены	<i>удовлетворен</i>			
Межпанельные стыки	<i>удовлетворен</i>			<i>проблемы окрашен чоканой, ремонт чоканой не п.т.</i>
Фасад:	<i>удовлетворен</i>			
- балконы				
- лоджии				
- карнизы				
- козырьки				

- водоотводящие устройства			
Кровля	устройство карниз		
Перекрытия, чердачные помещения			
Подъезды:			
- полы	устройство карниз		
- стены	устройство карниз		
- окна	устройство карниз		
- двери	устройство карниз		
- лестничные марши	устройство карниз		
- освещение	устройство карниз		
Подвалы, подполье	устройство карниз		проблемы ремонта входа в подвал и т.д.
Инженерное оборудование, сети	устройство карниз		проблемы окраски ограждений
Придомовая территория	устройство карниз		
Наружное освещение	устройство карниз		
Электрические сети	устройство карниз		

На основании осмотра комиссия считает:

1. Строение находится в удовлетворительном состоянии и требует регулярного ремонта.
2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи:

 А.Х. Тегаева
 С.А. Рзаев
 Н.В. Башаева
 Н.Д. Косенкова
 А.В. Трушин

 А.С. Тмагорова

Представитель собственников: