

7. Утверждение условий дополнительного соглашения к основному договору управления.
8. Внесение платы за потребленные коммунальные услуги, представленные исполнителем потребителю как за коммунальные услуги на общедомовые услуги, так и за коммунальные услуги, предоставленные потребителю в жилом или нежилом помещениях, непосредственно на счет Ресурсоснабжающей организацией, с которой у исполнителя коммунальной услуги заключен договор.
9. Утверждение места хранения протоколов и решений общих собраний собственников помещений Многоквартирного дома

По вопросам повестки дня соборники помещений
РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания
в качестве секретаря собрания

Гиммерко С. В.
Миршва Т. В.

«ЗА» 92% голосов
«ПРОТИВ» 6% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 2% голосов

2. Утвердить состав счётной комиссии:-

Гиммерко С. В.
Миршва Т. В. Соловьев В. А.

«ЗА» 93% голосов
«ПРОТИВ» 5% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 2% голосов

3. Утвердить отчёт ООО «РЭК» об исполнении договора управления многоквартирным домом в 2015 году.

«ЗА» 56% голосов
«ПРОТИВ» 5% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 39% голосов

4. Утвердить с 01.07.2016г. размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере:

- содержание – 17,35 руб./м²;
- текущий ремонт – 6,04 руб./м²

«ЗА» 74% голосов
«ПРОТИВ» 17% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 9% голосов

5. Утвердить с 01.07.2016г. размер платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ».
- руб./м², с сохранением прямых договоров ООО «САТ» с населением.

«ЗА» 86% голосов
«ПРОТИВ» 10% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 4% голосов

6. Утвердить с 01.07.2016г размера вознаграждения председателя совета дома-
_____ руб./м²

«ЗА» 56% голосов
«ПРОТИВ» 12% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 32% голосов

7. Утвердить условий дополнительного соглашения к основному договору управления.

«ЗА»	<u>78%</u>	голосов
«ПРОТИВ»	<u>14%</u>	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<u>8%</u>	голосов

8. Вносить платы за потребленные коммунальные услуги, представленные исполнителем потребителю как за коммунальные услуги на общедомовые услуги, так и за коммунальные услуги, предоставленные потребителю в жилом или нежилом помещениях, непосредственно на счет Ресурсоснабжающей организацией, с которой у исполнителя коммунальной услуги заключен договор.

«ЗА»	<u>9%</u>	голосов
«ПРОТИВ»	<u>77%</u>	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<u>14%</u>	голосов

9. Утвердить места хранения протоколов и решений общих собраний собственников помещений Многоквартирного дома Стенная 187 2645

«ЗА»	<u>91%</u>	голосов
«ПРОТИВ»	<u>5%</u>	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<u>4%</u>	голосов

Председатель собрания:

Иванов Иванов И.И.
(подпись)

Секретарь собрания:

Иванов Иванов
(подпись)

Члены счетной комиссии:

Иванов Иванов С.И.
Иванов Иванов З.В.
Иванов Соловьев Д.И.

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск,
ул. Стелная 187

г. Волгодонск

«15» 07 2016 г.

Дата и время начала собрания: «20» 05.2016 г. в 18⁰⁰ часов.
Дата и время окончания собрания: «20» 05.2016 г. в 19⁰⁰ часов.
Место проведения собрания: ул. Стелная 187 г. Волгодонск
Форма проведения собрания: очно-заочное голосование
Собрание проводится по инициативе Общества с ограниченной ответственностью
«Ремонтно –эксплуатационный комплекс» (ООО «РЭК») регистрационный номер
1056143027104 14 июня 2005года.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 7130,40 кв.м.
Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет
5849,4 кв.м.

При проведении собрания путем совместного присутствия (очного голосования)
«20» 05.2016 г. присутствовали собственники помещений общей площадью
271,55 кв.м., что составило 4,6% площади жилых и нежилых помещений
многоквартирного дома.
Кворум не имеется. Собрание не правомочно.

В соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса РФ в связи с отсутствием
кворума при проведении общего собрания путем совместного присутствия собственников
(очного голосования) «20» 05.16 г решения общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме с такой же повесткой приняты путем проведения заочного
голосования с «20» 05. по «15» 07 2016г.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей
площадью 2929,4 кв.м., что составляет 51,2% площади жилых и нежилых
помещений многоквартирного дома.
Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбор председателя Гимленко С. В.
и секретаря собрания Жукина М. В.
2. Утверждение состава счётной комиссии:- Муромова З. В.
Гимленко С. В. Соловьев Д. А.
3. Отчёт ООО «РЭК» об исполнении договора управления многоквартирным домом в
2015 году.
4. Утверждение с 01.07.2016г. размера платы за содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома в размере:
- содержание – 17,35 руб./м²;
- текущий ремонт – 6,04 руб./м².
5. Утверждение с 01.07.2016г. размера платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО
«САТ» 4,45 руб./м², с сохранением прямых договоров ООО «САТ» с населением.
6. Утверждение с 01.07.2016г размера вознаграждения председателя совета дома-
_____ руб./м²