



Утверждаю:
Директор ООО "РЭК"

В.В.Стародубцев

СМЕТА ЗАТРАТ

по статье «Содержание и ремонт жилья, управление многоквартирным домом»
по ул.Степная,187 с 01.07. 2016 года.

Статьи затрат	Средняя стоимость 1 кв.метра общей полезной площади помещения в месяц, руб.
	Дома, имеющие все виды благоустройства, в т.ч. лифты и мусоропровод
I. СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ	
1. Содержание домохозяйства:	2,85
1.1 Содержание лестничных клеток	1,06
1.2 Содержание мусоропроводов	0,82
1.3 Содержание придомовой территории	0,97
2. Износ основных средств	0,08
3. Техническое обслуживание общих коммуникаций и технических устройств	5,23
4. Техническое обслуживание и содержание лифтов	3,18
5. Прочие прямые затраты	0,83
6. Услуги платежных агентов по приему платежей населения	0,40
7. Рентабельность	0,53
8. Налог на доход	0,13
ИТОГО по содержанию жилья	13,23
9. Расходы по управлению МКД	4,12
ИТОГО по содержанию жилья и управлению многоквартирным домом	17,35
II. РЕМОНТ ЖИЛЬЯ	
1. Затраты по ремонту конструктивных элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования	5,68
2. Услуги платежных агентов по приему платежей населения	0,18
3. Рентабельность	0,12
4. Налог на доход	0,06
ИТОГО по ремонту жилья	6,04
ВСЕГО:	23,39

Ведущий экономист

Председатель совета МКД

И.А.Каюмова

Д.А.Соловьёв