

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО "Милана"



В.В.Стародубцев

**СМЕТА ЗАТРАТ**  
**по статье «Содержание и ремонт жилья, управление многоквартирным домом»**  
**по ул. Ленина, дом № 113**  
**с 01.07.2017г.**

Статьи затрат	Средняя стоимость 1 кв.метра общепользуемой площади помещения в месяц, руб.
	Дома, имеющие все виды благоустройства, в т.ч. лифты и мусоропровод
<b>I. СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ</b>	
1. Содержание домохозяйства:	2,96
1.1 Содержание лестничных клеток	1,10
1.2 Содержание мусоропроводов	0,85
1.3 Содержание придомовой территории	1,01
2. Износ основных средств	0,09
3. Техническое обслуживание общих коммуникаций и технических устройств	5,42
4. Техническое обслуживание и содержание лифтов	3,30
5. Прочие прямые затраты	1,27
6. Рентабельность	0,55
7. Налог на доход	0,13
<b>ИТОГО по содержанию жилья</b>	<b>13,72</b>
8. Расходы по управлению МКД	4,27
<b>ИТОГО по содержанию жилья и управлению многоквартирным домом</b>	<b>17,99</b>
<b>II. РЕМОНТ ЖИЛЬЯ</b>	
в том числе:	
1. Затраты по ремонту конструктивных элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования	5,70
2. Рентабельность	0,11
3. Налог на доход	0,05
<b>ИТОГО по ремонту жилья</b>	<b>5,86</b>
<b>ВСЕГО:</b>	<b>23,85</b>

Ведущий экономист



Е.Н. Красникова

Председатель МКД



Р.К.Сыроватская