

**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ**  
**по жилому дому ул. Степная 183**  
**За I квартал 2012 года**

ст. "содержание жилья"

руб.

ДОХОДЫ		И кв.
<b>Начислено , всего</b>		<b>143 312,58</b>
- содержание жилья		130 281,78
- прочие доходы		13 030,80
<b>Оплачено , всего</b>		<b>119 578,19</b>
- содержание жилья		107 096,39
- прочие доходы		12 481,80
<b>% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья</b>		<b>82</b>
РАСХОДЫ		
ст. "содержание жилья"		
<b>1.</b>	<b>Заработная плата с налогом, всего:</b>	<b>70 065,41</b>
в том числе:		
1.1	- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	23 373,46
1.2	- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, плотника)	44 963,63
1.3	- заработная плата прочего персонала	1 728,32
<b>2.</b>	<b>Эксплуатационные расходы</b>	<b>21 647,80</b>
<b>3.</b>	<b>Вознаграждения по агентским договорам (коммунальные услуги)</b>	<b>3 475,42</b>
<b>4.</b>	<b>Расходы по эл.энергии на собственные нужды</b>	<b>262,37</b>
<b>5.</b>	<b>Материальные расходы с/ж</b>	<b>5 576,00</b>
<b>6.</b>	<b>Водоснабжение</b>	<b>120,68</b>
<b>7.</b>	<b>Промывка системы отопления</b>	
<b>8.</b>	<b>Транспортные услуги</b>	<b>7 008,88</b>
<b>9.</b>	<b>Услуги Центра дезинфекции</b>	<b>160,00</b>
<b>10.</b>	<b>Услуги "Лифтмонтаж", НПО Мысль</b>	
<b>11.</b>	<b>Амортизация ОС</b>	<b>1 295,40</b>
<b>12.</b>	<b>Аренда</b>	<b>1 809,40</b>
<b>13.</b>	<b>Услуги связи</b>	<b>44,47</b>
<b>14.</b>	<b>Услуги ТБ,налоги, услуги сторонних организаций и др.</b>	<b>19 710,34</b>
<b>15.</b>	<b>Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения</b>	<b>3 093,99</b>
<b>16.</b>	<b>Налог на доходы по ст.содержание жилья</b>	<b>2 230,38</b>
<b>17.</b>	<b>Рентабельность по ст "содержание жилья"</b>	<b>4 025,75</b>
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:		140 526,29
Финансовый результат по ст. содержание жилья		<b>-20 948,10</b>

ст. "ремонт жилья"

<b>ДОХОДЫ</b>		<b>I кв.</b>
<b>Начислено , всего</b>		<b>50 002,68</b>
- ремонт жилья		50 002,68
квартплата		40 827,90
Прочие		9 174,78
<b>Оплачено , всего</b>		<b>41 024,11</b>
- ремонт жилья		41 024,11
квартплата		33 562,03
Прочие		7 462,08
<b>РАСХОДЫ</b>		
<b>1. Амортизация</b>		<b>39,6</b>
<b>2. ФОТ АУП</b>		<b>6 193,5</b>
<b>3. Затраты по ТБ</b>		<b>96,5</b>
<b>4. Фонд оплаты труда рабочих по ст.ремонт жилья (собственные силы)</b>		<b>1 169,5</b>
<b>5. Материальные расходы по ст. ремонт жилья</b>		<b>1 808,1</b>
<b>6. Транспортные услуги</b>		
<b>7. /Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы</b>		<b>47 955,0</b>
<b>8. Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья и услуги сторонних организаций</b>		<b>9 429,0</b>
<b>9. Налог на доходы по ст. ремонт жилья</b>		<b>716,7</b>
	ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	67 407,9
	Финансовый результат по ст. ремонт жилья	-26 383,7

**Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.04.2012г. от 1 месяцев начисления**

49 897,2

Ведущий экономист

И.А. Карпова

Ведущий инженер ОиНТ

С.П. Дикунова

Ведущий инженер

Т.А. Калиновченко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева