

Расчет размера платы по коммунальным услугам на общедомовые нужды в пределах нормативов потребления коммунальных услуг в целях содержания общего имущества многоквартирного дома № 136 по ул Морская с 01 июня 2017г. (г.Волгодонск Ростовской области)

| <i>Исходные данные для расчета</i> | | | |
|--|---|-----------------|--------------------------|
| 1 | Площадь общего имущества для определения нормативного объема ХВС и ГВС в целях содержания ОИ | 564,2 | кв.м |
| 2 | Площадь общего имущества для определения нормативного объема электроэнергии в целях содержания ОИ | 1237,6 | кв.м |
| 3 | Площадь жилых и нежилых помещений, входящих в общую долевую собственность | 4224,8 | кв.м |
| 4 | Норматив по ХВС и ГВС в целях содержания ОИ | 0,02 | куб.м/кв.м площади ОИ |
| 5 | Норматив по электроэнергии в целях содержания ОИ | 2,40 | кВтч/кв.м площади ОИ |
| 6 | Расчетное количество тепловой энергии на подогрев 1 куб.м теплоносителя по данным за 2016 год | 0,10286 | Гкал/куб.м |
| <i>Тарифы на 1 января 2017г.</i> | | | |
| 7 | холодное водоснабжение | 26,66 | руб/куб.м |
| 8 | тепловая энергия на подогрев 1 куб.м | 1 623,70 | руб/Гкал |
| 9 | теплоноситель | 33,02 | руб/куб.м |
| 10 | электроэнергия | 2,52 | руб/кВтч |
| <i>Нормативный объем коммунальных ресурсов в месяц</i> | | | |
| 11 | Нормативный объем холодной воды в целях содержания ОИ в месяц (564,2кв.м*0,02куб./кв.м) | 11,28 | куб.м |
| 12 | Нормативный объем теплоносителя в целях содержания ОИ в месяц (564,2кв.м*0,02куб./кв.м) | 11,28 | куб.м |
| 13 | Объем т/э на подогрев теплоносителя в целях содержания ОИ в месяц (0,10286кал/куб.м*11,28куб.м) | 1,16067 | Гкал |
| 14 | Нормативный объем электроэнергии в целях содержания ОИ в месяц (1237,6кв.м*2,40кВтч/кв.м) | 2970,2 | кВтч |
| <i>Расчет размера платы с 01.06.2017г. По коммунальным услугам в целях содержания общего имущества многоквартирного дома в месяц</i> | | | |
| 1 | холодная вода | 0,07 | руб./кв.м |
| | (11,28куб.м*26,66 руб/куб.м : 4224,8кв.м) | | |
| 2 | теплоноситель | 0,09 | руб./кв.м |
| | (11,28куб.м*33,02 руб/куб.м : 4224,8кв.м) | | |
| 3 | тепловая энергия на подогрев теплоносителя | 0,45 | руб./кв.м |
| | (1,16067Гкал*1623,70 руб. : 4224,8кв.м) | | |
| 4 | электроэнергия | 1,77 | руб./кв.м |
| | (2970,2кВтч*2,52 руб./кВтч : 4224,8кв.м) | | |
| | ИТОГО размер платы по коммунальным услугам в месяц в целях содержания общего имущества многоквартирного дома | 2,38 | руб./кв.м |

Примечание: Расчет произведен для разъяснения, а в платёжных квитанциях будут применены фактические площади жилых и нежилых помещений.

Директор

В.В.Стародубцев

Исп. Каюмова И.А.