Расчет размера платы по коммунальным услугам на общедомовые нужды в пределах нормативов потребления коммунальных услуг в целях содержания общего имущества многоквартирного дома № 117 по ул. Ленина с 01 июня 2017г. (г.Волгодонск Ростовской области)

	Исходные данные для расчета		
1	Площадь общего имущества для определения нормативного объема ХВС и ГВС в целях содержания ОИ	**745,6**	кв.м
2	Площадь общего имущества для определения нормативного объема электроэнергии в целях содержания ОИ	**1491,4**	кв.м
3	Площадь жилых и нежилых помещений, входящих в общую долевую собственность	**4173,0**	кв.м
4	Норматив по ХВС и ГВС в целях содержания ОИ	**0,02**	куб.м/кв.м площади ОИ
5	Норматив по электроэнергии в целях содержания ОИ	**2,40**	кВтч/кв.м площади ОИ
6	**Расчетное количество тепловой энергии на подогрев 1 куб.м теплоносителя по данным за 2016 год**	**0,10676**	Гкал/куб.м
	Тарифы на 1 января 2017г.		
7	холодное водоснабжение	**26,66**	руб/куб.м
8	тепловая энергия	**1 623,70**	руб/Гкал
9	теплоноситель на подогрев 1 куб.м	**33,02**	руб/куб.м
10	электроэнергия	**2,52**	руб/квтч
	Нормативный объем коммунальных ресурсов в месяц		
11	Нормативный объем холодной воды в целях содержания ОИ в месяц (745,6кв.м*0,02куб./кв.м)	**14,912**	куб.м
12	Нормативный объем теплоносителя в целях содержания ОИ в месяц (745,6кв.м*0,02куб./кв.м)	**14,912**	куб.м
13	Объем т/э на подогрев теплоносителя в целях содержания ОИ в месяц (0,10676Гкал/куб.м*14,912куб.м)	**1,592005**	Гкал
14	Нормативный объем электроэнергии в целях содержания ОИ в месяц (1491,4кв.м*2,40кВТЧ/кв.м)	**3579,36**	кВтч
	Расчет размера платы с 01.06.2017г. По коммунальным услугам в целях содержания общего имущества многоквартирного дома в месяц		
1	**холодная вода** (14,912куб.м*26,66 руб/куб.м : 4173кв.м)	**0,10**	руб./кв.м
2	**теплоноситель** (14,912куб.м*33,02 руб/куб.м : 4173кв.м)	**0,12**	руб./кв.м
3	**тепловая энергия на подогрев теплоносителя** (1,592005Гкал*1623,70 руб. : 4173кв.м)	**0,62**	руб./кв.м
4	**электроэнергия** (3579,36кВтч*2,52 руб./кВтч : 4173кв.м)	**2,16**	руб./кв.м
	ИТОГО размер платы по коммунальным услугам в месяц в целях содержания общего имущества многоквартирного дома	**3,00**	руб./кв.м

Примечание: Расчет произведен для разъяснения, а в платежных квитанциях будут применены фактические площади жилых и нежилых помещений.

Директор В.В. Стародубцев

исп.Красникова Е.Н.