

Расчет размера платы по коммунальным услугам на общедомовые нужды в пределах нормативов потребления коммунальных услуг в целях содержания общего имущества многоквартирного дома № 115 по ул. Ленина с 01 января 2017г. (г.Волгодонск Ростовской области)

<i>Исходные данные для расчета</i>			
1	Площадь общего имущества для определения нормативного объема ХВС и ГВС в целях содержания ОИ	810,6	кв.м
2	Площадь общего имущества для определения нормативного объема электроэнергии в целях содержания ОИ	1900,6	кв.м
3	Площадь жилых и нежилых помещений, входящих в общую долевую собственность	5424,9	кв.м
4	Норматив по ХВС и ГВС в целях содержания ОИ	0,02	куб.м/кв.м площади ОИ
5	Норматив по электроэнергии в целях содержания ОИ	2,00	кВтч/кв.м площади ОИ
6	Расчетное количество тепловой энергии на подогрев 1 куб.м теплоносителя по данным за 2016 год	0,06791	Гкал/куб.м
<i>Тарифы на 1 января 2017г.</i>			
7	холодное водоснабжение	26,66	руб/куб.м
8	тепловая энергия	1 623,70	руб/Гкал
9	теплоноситель на подогрев 1 куб.м	33,02	руб/куб.м
10	электроэнергия	2,52	руб/кВтч
<i>Нормативный объем коммунальных ресурсов в месяц</i>			
11	Нормативный объем холодной воды в целях содержания ОИ в месяц (810,6кв.м*0,02куб./кв.м)	16,212	куб.м
12	Нормативный объем теплоносителя в целях содержания ОИ в месяц (810,6кв.м*0,02куб./кв.м)	16,212	куб.м
13	Объем т/э на подогрев теплоносителя в целях содержания ОИ в месяц (0,06791Гкал/куб.м*16,212куб.м)	1,100957	Гкал
14	Нормативный объем электроэнергии в целях содержания ОИ в месяц (1900,6кв.м*2,00кВтч/кв.м)	3801,2	кВтч
<i>Расчет размера платы с 01.01.2017г. По коммунальным услугам в целях содержания общего имущества многоквартирного дома в месяц</i>			
1	холодная вода	0,08	руб./кв.м
	(16,212куб.м*26,66 руб/куб.м : 5424,9кв.м)		
2	теплоноситель	0,10	руб./кв.м
	(16,212куб.м*33,02 руб/куб.м : 5424,9кв.м)		
3	тепловая энергия на подогрев теплоносителя	0,33	руб./кв.м
	(1,100957Гкал*1623,70 руб. : 5424,9кв.м)		
4	электроэнергия	1,77	руб./кв.м
	(3801,2кВтч*2,52 руб./кВтч : 5424,9кв.м)		
	ИТОГО размер платы по коммунальным услугам в месяц в целях содержания общего имущества многоквартирного дома	2,28	руб./кв.м

Примечание: Расчет произведен для разъяснения, а в платежных квитанциях будут применены фактические площади жилых и нежилых помещений.