Расчет размера платы по коммунальным услугам на общедомовые нужды в пределах нормативов потребления коммунальных услуг в целях содержания общего имущества многоквартирного дома №171 по ул. Горького

с 01 января 2017г. (г.Волгодонск Ростовской области)

	Исходные данные для расчета		
1	Площадь общего имущества для определения нормативного объема ХВС и ГВС в целях содержания ОИ	**385,3**	кв.м
2	Площадь общего имущества для определения нормативного объема электроэнергии в целях содержания ОИ	**1109,9**	кв.м
3	Площадь жилых и нежилых помещений, входящих в общую долевую собственность	**2775,4**	кв.м
4	Норматив по ХВС и ГВС в целях содержания ОИ	**0,02**	куб.м/кв.м площади ОИ
5	Норматив по электроэнергии в целях содержания ОИ	**0,90**	кВтч/кв.м площади ОИ
6	**Расчетное количество тепловой энергии на подогрев 1 куб.м теплоносителя по данным за 2016 год**	**0,08911**	Гкал/куб.м
	Тарифы на 1 января 2017г.		
7	холодное водоснабжение	**26,66**	руб/куб.м
8	тепловая энергия	**1 623,70**	руб/Гкал
9	теплоноситель на подогрев 1 куб.м	**33,02**	руб/куб.м
10	электроэнергия	**3,60**	руб/квтч
	Нормативный объем коммунальных ресурсов в месяц		
11	Нормативный объем холодной воды в целях содержания ОИ в месяц (385,3кв.м*0,02куб./кв.м)	**7,706**	куб.м
12	Нормативный объем теплоносителя в целях содержания ОИ в месяц (385,3кв.м*0,02куб./кв.м)	**7,706**	куб.м
13	Объем т/э на подогрев теплоносителя в целях содержания ОИ в месяц (0,08911Гкал/куб.м*7.706куб.м)	**0,686682**	Гкал
14	Нормативный объем электроэнергии в целях содержания ОИ в месяц (1109,9кв.м*0,9кВТЧ/кв.м)	**998,91**	кВтч
	Расчет размера платы с 01.01.2017г. По коммунальным услугам в целях содержания общего имущества многоквартирного дома в месяц		
1	**холодная вода** (7,706куб.м*26,66 руб/куб.м : 2775,4кв.м)	**0,07**	руб./кв.м
2	**теплоноситель** (7,706куб.м*33,02 руб/куб.м : 2775,4кв.м)	**0,09**	руб./кв.м
3	**тепловая энергия на подогрев теплоносителя** (0,686682Гкал*1623,70 руб. : 2775,4кв.м)	**0,40**	руб./кв.м
4	**электроэнергия** (998,91кВтч*3,60 руб./кВтч : 2775,4кв.м)	**1,30**	руб./кв.м
	ИТОГО размер платы по коммунальным услугам в месяц в целях содержания общего имущества многоквартирного дома	**1,86**	руб./кв.м

Примечание: Расчет произведен для разъяснения, а в платежных квитанциях будут применены фактические площади жилых и нежилых помещений.