Расчет размера платы по коммунальным услугам на общедомовые нужды в пределах нормативов потребления коммунальных услуг в целях содержания общего имущества многоквартирного дома № 16 по ул. 30 лет Победы

с 01 июня 2017г. (г.Волгодонск Ростовской области)

	Исходные данные для расчета		
1	Площадь общего имущества для определения нормативного объема ХВС и ГВС в целях содержания ОИ	**639,6**	кв.м
2	Площадь общего имущества для определения нормативного объема электроэнергии в целях содержания ОИ	**1575,2**	кв.м
3	Площадь жилых и нежилых помещений, входящих в общую долевую собственность	**3616,7**	кв.м
4	Норматив по ХВС и ГВС в целях содержания ОИ	**0,02**	куб.м/кв.м площади ОИ
5	Норматив по электроэнергии в целях содержания ОИ	**2,40**	кВтч/кв.м площади ОИ
6	**Расчетное количество тепловой энергии на подогрев 1 куб.м теплоносителя по данным за 2016 год**	**0,07496**	Гкал/куб.м
	Тарифы на 1 января 2017г.		
7	холодное водоснабжение	**26,66**	руб/куб.м
8	тепловая энергия	**1 623,70**	руб/Гкал
9	теплоноситель на подогрев 1 куб.м	**33,02**	руб/куб.м
10	электроэнергия	**3,60**	руб/квтч
	Нормативный объем коммунальных ресурсов в месяц		
11	Нормативный объем холодной воды в целях содержания ОИ в месяц (639,6кв.м*0,02куб./кв.м)	**12,792**	куб.м
12	Нормативный объем теплоносителя в целях содержания ОИ в месяц (639,6кв.м*0,02куб./кв.м)	**12,792**	куб.м
13	Объем т/э на подогрев теплоносителя в целях содержания ОИ в месяц (0,07496Гкал/куб.м*12,792куб.м)	**0,958888**	Гкал
14	Нормативный объем электроэнергии в целях содержания ОИ в месяц (1575,2кв.м*2,40кВТЧ/кв.м)	**3780,48**	кВтч
	Расчет размера платы с 01.06.2017г. По коммунальным услугам в целях содержания общего имущества многоквартирного дома в месяц		
1	**холодная вода**	**0,09**	руб./кв.м
	(12,792куб.м*26,66 руб/куб.м :3616,7кв.м)		
2	**теплоноситель**	**0,12**	руб./кв.м
	(12,792куб.м*33,02 руб/куб.м : 3616,7кв.м)		
3	**тепловая энергия на подогрев теплоносителя**	**0,43**	руб./кв.м
	(0,958888Гкал*1623,70 руб. : 3616,7кв.м)		
4	**электроэнергия**	**3,76**	руб./кв.м
	(3780,48кВтч*3,60 руб./кВтч : 3616,7кв.м)		
	ИТОГО размер платы по коммунальным услугам в месяц в целях содержания общего имущества многоквартирного дома	**4,40**	руб./кв.м

Примечание: Расчет произведен для разъяснения, а в платежных квитанциях будут применены фактические площади жилых и нежилых помещений.

Директор В.В. Стародубцев

исп.Красникова Е.Н.