УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО «РЭК»
_____ В.В. Стародубцев
«03» ___10___ 2014 г.

АКТ
общего осеннего осмотра здания
по адресу ул. М.Горького , 155 А

«03» ___10___ **2014г.** **№ _____**

г. Волгодонск

Комиссия в составе:

Председатель комиссии – Тегаева А.Х. – заместитель директора

Члены комиссии – Умрихин В.Ю. – мастер по РиЭЖФ
Калиновченко Т.А. – ведущий инженер
Одуд Т.В. – мастер жилищного фонда
Шульга И.А. – мастер по РиЭЖФ
Бруднова Л.Г. – мастер текущего ремонта

Представитель собственников: Ларинов В.Н.

произвела осенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности

№ п	Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
			Ед. изм.	Объем	
	Фундамент				щели по примык. цоколя, отмостки
	Стены				
	Межпанельные стыки	удовл.			
	Фасад:				
	- балконы	удовл.			

	- лоджии				
	- карнизы				
	- козырьки (входов)	удовл.			
	-водоотводящие устройства				
5.	Кровля	удовл.			
6.	Перекрытия, чердачные помещения				
7.	Подъезды:				
	- полы	удовл.			
	- стены	удов			частич. отсутств. полов, плитка
	- окна	удов.			треб. косметич. ремонта 3,5 подъездов
	- двери	удов			
	-лестничные марши	удов			
	- освещение	удов			
8.	Подвалы, подполье	удов			
9.	Инженерное оборудование, сети	удов			
10.	Придомовая территория	удов			
11.	Наружное освещение	удов			
12.	Электрические сети	удов.			

На основании осмотра комиссия считает:

1.Строение находится в удовл. состоянии и требует текущего ремонта.

2.Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи:

А.Х. Тегаева

В.Ю. Умрихин

Т.А. Калиновченко

Т.В.Одуд

Л.Г.Бруднова

И.А.Шульга

Представитель собственников: Нарсенова В.Н