

УТВЕРЖДАЮ
 Директор ООО «РЭК»
В.В. Стародубцев
 «__» _____ 2023г.

АКТ
 общего весеннего осмотра здания
 по адресу ул. Степная, 183

«17» 03 2023г.

№ _____

г. Волгодонск

состоя в составе:

- Председатель комиссии – Тегаева А.Х.
 – заместитель директора
 комиссии – Рзаев С.А. – мастер по РИЭЖФ
 Лунина М.В. – ведущий инженер
 Оуд Т.В. – мастер жилищного фонда
 Трушин А.В. – мастер текущего ремонта
 представитель собственников: *Т.П. Чернышова*

после весенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности







Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
		Ед. изм.	Объем	
Фундамент	<i>удовлетв.</i>			
Стены	<i>удовлетв.</i>			
Железобетонные стыки	<i>удовлетв.</i>			
Посад:	<i>удовлетв.</i>			
Алконы				
Лоджии				

- карнизы				
- козырьки (входы)	удовлетв.			
- водоотводящие устройства				
Кровля	удовлетв.			
Перекрытия, чердачные помещения				
Подъезды:				
- полы	удовлетв.			замене налив. полов. плиты 1 кв. м 1-7 эт. трот. покрытие реставл.
- стены	удовлетв.			
- окна	удовлетв.			
- двери	удовлетв.			
- лестничные марши	удовлетв.			
- освещение	удовлетв.			
Подвалы, подполье	удовлетв.			
Инженерное оборудование, сети	удовлетв.			
Придомовая территория	удовлетв.			
Наружное освещение	удовлетв.			
Электрические сети	удовлетв.			

На основании осмотра комиссия считает:

1. Строение находится в удовлетворительном состоянии и требует мелкого ремонта.
2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

д/п:

 А.Х. Тегаева
 С.А. Рзаев
 М.В. Лунина
 Т.В. Олуд
 А.В. Трушин
 М.В. Червачко Т.П.

представитель собственников :