

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО «РЭК»

В.В. Стародубцев
«Р» В.В. Стародубцев
2022г.

АКТ
общего осеннего осмотра здания
по адресу ул. Степная 183

«13» 10 2022г.

г. Волгоград

№ _____

Комиссия в составе:

Председатель комиссии —

Теваева А.Х.

— заместитель директора

Члены комиссии —

Рзаев С.А.

— мастер по РИЭЖФ

Кашиниченко Т.А.

— ведущий инженер

Одуд Т.В.

— мастер жилищного фонда

Трушин А.В.

— мастер текущего ремонта

Представитель собственников: *Ю.П. Чернышова*

Проведена осенний осмотр вышеуказанного строения и отмечены следующие технические состояние элементов общедомовой собственности

| Наименование конструкции и элементов благоустройства | Оценка состояния | Требуемая замена или ремонт | | Решение о принятии мер |
|--|------------------|-----------------------------|-------|------------------------|
| | | Ед. изм. | Объем | |
| Фундамент | <i>удовлетв.</i> | | | |
| Стены | | | | |
| Межпанельные стыки | <i>удовлетв.</i> | | | |
| Фасад: | | | | |
| - балконы | <i>удовлетв.</i> | | | |
| - лоджии | | | | |

| | | | | |
|---------------------------------|-----------|--|--|--|
| - карнизы | | | | |
| - козырьки (входов) | удовлетв. | | | |
| - водоотводящие устройства | | | | |
| Кровля | удовлетв. | | | |
| Перекрытия, чердачные помещения | | | | |
| Подъезды: | | | | |
| - полы | удовлетв. | | | |
| - стены | удовлетв. | | | |
| - окна | удовлетв. | | | |
| - двери | удовлетв. | | | |
| - лестничные марши | удовлетв. | | | |
| - освещение | удовлетв. | | | |
| Подвалы, подполье | удовлетв. | | | |
| Инженерное оборудование, сети | удовлетв. | | | |
| Придомовая территория | удовлетв. | | | |
| Наружное освещение | удовлетв. | | | |
| Электрические сети | удовлетв. | | | |

проб. рамы в деревянном шпале в гашадурах
проб. косметич. ремонт, порезы - 1-7.

проблемы записаны при фот. осурера

- производится ремонт
- работы выполняются
в гашадурах с укладкой
плитки,
- записана работа
списанов

На основании осмотра комиссия считает:
1. Строение находится в удовлетв. состоянии и требует ничего ремонта.
2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

дпись:
А.Х. Тагаева
С.А. Рзаев
Т.А. Калиновченко
Т.В. Олуд
А.В. Трушин

представитель собственников: Мервизено Т.Т