УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО «РЭК»
_____ В.В. Стародубцев
«28» 09 2016 г.

АКТ
общего осеннего осмотра здания
по адресу ул. Морская, 138

«28» 09 2016г. № _____

г. Волгодонск

Комиссия в составе:

Председатель комиссии –	Тегаева А.Х.	– заместитель директора
Члены комиссии –	Умрихин В.Ю.	– мастер по РиЭЖФ
	Калиновченко Т.А.	– ведущий инженер
	Одуд Т.В.	– мастер жилищного фонда
	Ситников А.А.	– мастер по РиЭЖФ
	Бруднова Л.Г.	– мастер текущего ремонта

Представитель собственников: С. С. Клементьев

произвела осенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности

№№ пп	Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
			Ед. изм.	Объем	
1.	Фундамент	удовл.			
2.	Стены				
	Межпанельные стыки	удовл			
4.	Фасад:				
	- балконы	удовл.			

	- лоджии	удовл.			
	- карнизы				
	- козырьки	удовл.			
	-водоотводящие устройства	удовл.			
5.	Кровля	удовл.			
6.	Перекрытия, чердачные помещения	удовл.			
7.	Подъезды:				
	- полы	удовл.			местами отсутствует покрывная плитка.
	- стены	удовл.			треб. косметич. ремонта (1 этаж)
	- окна	удовл.			
	- двери	удовл.			
	-лестничные марши	удовл.			
	- освещение	удовл.			
8.	Подвалы, подполье	удовл.			
9.	Инженерное оборудование, сети	удовл.			
10.	Придомовая территория	удовл.			
11.	Наружное освещение	удовл.			
12.	Электрические сети	удовл.			

На основании осмотра комиссия считает:

1.Строение находится в удовлетв состоянии и требует текущего ремонта.

2.Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи: А.Х. Тегаева

В.Ю. Умрихин

Т.А. Калиновченко

Т.В.Одуд

Л.Г.Бруднова

А.А. Ситников

Представитель собственников : С.С. Клементьев