

УТВЕРЖДАЮ
 Директор ООО «РЭК»
В.В. Стародубцев
 «25» 03 2015 г.

**АКТ
 общего весеннего осмотра здания
 по адресу ул. Морская, 136**

«25» 03 2015г.

№ _____

г. Волгодонск

Комиссия в составе:

- Председатель комиссии – Тегаева А.Х. – заместитель директора
- Члены комиссии – Умрихин В.Ю. – мастер по РиЭЖФ
 Калиновченко Т.А. – ведущий инженер
 Одуд Т.В. – мастер жилищного фонда
 Шульга И.А. – мастер по РиЭЖФ
 Бруднова Л.Г. – мастер текущего ремонта

Представитель собственников: *Шенкорова В.В.*

произвела весенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности

№№ пп	Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
			Ед. изм.	Объем	
1.	Фундамент	<i>удов.</i>			<i>треб. ремонт асф.-бетон. покрытие отмостки, заделка трещин. цоколя / отмостки</i>
2.	Стены	<i>удов.</i>			
	Межпанельные стыки	<i>удов.</i>			
4.	Фасад:				
	- балконы	<i>удов.</i>			

	- лоджии	удов.			замена экранов лоджий на металл
	- карнизы				
	- козырьки				
	- водоотводящие устройства	удов.			
5.	Кровля	удов.			
6.	Перекрытия, чердачные помещения	удов.			
7.	Подъезды:				треб. косметич. ремонт.
	- полы	удов.			замена полов, плитки (1 кв.м)
	- стены	удов.			
	- окна	удов.			замена окон, блоков.
	- двери	удов.			
	- лестничные марши	удов.			
	- освещение	удов.			
8.	Подвалы, подполье	удов.			
9.	Инженерное оборудование, сети	удов.			ремонт системы ГВС, замена запорной арматуры
10.	Придомовая территория	удов.			
11.	Наружное освещение	удов.			
12.	Электрические сети	удов.			

На основании осмотра комиссия считает:

1. Строение находится в удовлетв состоянии и требует текущего ремонта.
2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи:

Р. У.
В. Ю.
Т. А.
Т. В.
Л. Г.
И. А.

А.Х. Тегаева
В.Ю. Умрихин
Т.А. Калиновченко
Т.В. Одуд
Л.Г. Бруднова
И.А. Шульга

Представитель собственников:

И. А.

Шихмурова И. В., 26.03.15.