

УТВЕРЖДАЮ
Директор
ООО «РЭК»
_____ В.В. Стародубцев
«__» _____ 20__ г.

АКТ
общего осеннего осмотра здания
по адресу ул. Морская, 136

«14» _____ 10 _____ 2011г.

№ _____

г. Волгодонск

Комиссия в составе:

Председатель комиссии – Тегаева А.Х. – заместитель директора

Члены комиссии – Умрихин В.Ю. – мастер
Калиновченко Т.А. – ведущий инженер
Одуд Т.В. – мастер жилищного фонда
Бруднова Л.Г. – мастер
Крак М.В. – мастер текущего ремонта

Представитель собственников: _____

произвела осенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности

№ № пп	Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
			Ед. изм.	Объем	
1.	Фундамент	удовлетворительно			Отсутствует частично плитка по цоколю, трещины на отмостке, частично просадка, отхождение отмостки от стены дома
2.	Стены				
	Межпанельные стыки	удовлетворительно			кв. 85
4.	Фасад:				

	- балконы	удовлетворительно			
	- лоджии				
	- карнизы				
	- козырьки (входов)	удовлетворительно			
	- водоотводящие устройства	удовлетворительно			
5.	Кровля	удовлетворительно			
6.	Перекрытия, чердачные помещения	удовлетворительно			
7.	Подъезды:				
	- полы	удовлетворительно			При входе частично отсутствует плитка на 1 этаже
	- стены	хорошее			
	- окна	удовлетворительно			
	- двери	удовлетворительно			
	- лестничные марши	удовлетворительно			
	- освещение	удовлетворительно			
8.	Подвалы, подполье	удовлетворительно			
9.	Инженерное оборудование, сети	удовлетворительно			
10.	Придомовая территория	удовлетворительно			Деформировано ограждение газонов
11.	Наружное освещение	удовлетворительно			
12.	Электрические сети	удовлетворительно			

На основании осмотра комиссия считает:

1. Строение находится в удовлетворительном состоянии и требует текущего ремонта.
2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи:

А.Х. Тегаева
В.Ю. Умрихин
Т.А. Калиновченко
Т.В. Одуд
Л.Г. Бруднова
М.В. Крак

Представитель собственников: _____