УТВЕРЖДАЮ
Директор
ООО «РЭК»
_____ В.В. Стародубцев
«__» _____ 20__г.

АКТ
общего осеннего осмотра здания
по адресу ул. Морская, 134

«14» 10 2011г. **№ _____**

г. Волгодонск

Комиссия в составе:

Председатель комиссии – Тегаева А.Х. – заместитель директора

Члены комиссии – Умрихин В.Ю. – мастер
Калиновченко Т.А. – ведущий инженер
Одуд Т.В. – мастер жилищного фонда
Бруднова Л.Г. – мастер
Крак М.В. - мастер текущего ремонта

Представитель собственников: _____

произвела осенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности

№ № пп	Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
			Ед. изм.	Объем	
1.	Фундамент	удовлетворительно			Отмостка — просадки, трещины, отслоение плитки по цоколю
2.	Стены				
	Межпанельные стыки	удовлетворительно			кв. 96 — течь швов
4.	Фасад:				
	- балконы	удовлетворительно			
	- лоджии				

	- карнизы				
	- козырьки (входов)	удовлетворительно			
	- водоотводящие устройства				
5.	Кровля				
6.	Перекрытия, чердачные помещения				
7.	Подъезды:				
	- полы	удовлетворительно			Частично отсутствует плитка
	- стены	удовлетворительно			
	- окна	удовлетворительно			
	- двери	удовлетворительно			
	-лестничные марши				
	- освещение				
8.	Подвалы, подполье	удовлетворительно			
9.	Инженерное оборудование, сети	удовлетворительно			
10.	Придомовая территория	удовлетворительно			Сформировать ограждение газонов
11.	Наружное освещение	удовлетворительно			
12.	Электрические сети	удовлетворительно			

На основании осмотра комиссия считает:

1. Строение находится в ___удовлетворительном_____ состоянии и требует _____текущего_____ ремонта.
2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи: А.Х. Тегаева

В.Ю. Умрихин

Т.А. Калиновченко

Т.В. Одуд

Л.Г. Бруднова

М.В. Крак

Представитель собственников: _____