

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО «Милана»
В.В. Стародубцев - В.В. Стародубцев
«__» _____ 2016 г.

АКТ
общего весеннего осмотра здания
по адресу ул. Ленина 124

«30» *марта* 2016 г.

г. Волгодонск

№ _____

Комиссия в составе:

Председатель комиссии – Тегаева А.Х. – заместитель директора

Члены комиссии – Рзаев С. А. – мастер по РиЭЖФ
Башаева Н.В. – ведущий инженер
Косенкова Н.Д. – мастер жилищного фонда
Шульга И.А. – мастер по РиЭЖФ
Бруднова Л.Г. – мастер текущего ремонта

Представитель собственников: *Егорьевская Л.Б.*

произвела весенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности

№ № пп	Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
			Ед. изм.	Объем	
1	Фундамент				
2	Стены				
	Межпанельные стыки				
4	Фасад:				
	- балконы				
	- лоджии				
	- карнизы				

	- козырьки				
	-водоотводящие устройства				
5	Кровля	удовлет.			
6.	Перекрытия, чердачные помещения				
7	Подъезды:		шт шт	7 75	требуются ремонт полов и т.д., замена потолка
	- полы	удовлет			
	- стены	удовлет			
	- окна	удовлет			
	- двери	удовлет			
	-лестничные марши	удовлет			
	- освещение	удовлет			
8	Подвалы, подполье	удовлет			
9	Инженерное оборудование, сети	удовлет	шт шт	2 1.	требуются замена заземления ДУ-80мм, замена ОДПУ ХВС, ремонт канализации ХБК.
10	Придомовая территория	удовлет			
11	Наружное освещение	удовлет			
12	Электрические сети	удовлет			

На основании осмотра комиссия считает:

- 1.Строение находится в удовлетворит. состоянии и требует некрупного ремонта.
- 2.Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи: *Егорешова* *В.А.* А.Х. Тегаева
С.А.Рзаев С.А.Рзаев
Н.В.Башаева Н.В.Башаева
Н.Д.Косенкова Н.Д.Косенкова
И.А.Шульга И.А.Шульга
Л.Г.Бруднова Л.Г.Бруднова

Представитель собственников: *Егорешова*