

УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО «Милана»  
В.В. Стародубцев  
«28» 03 2023 г.

АКТ  
общего весеннего осмотра здания  
по адресу ул.Ленина 123

» 03 2023 г.

г. Волгодонск

иссия в составе:

седатель комиссии –

Тегаева А.Х.

ы комиссии –

Рзаев С. А.  
Башаева Н.В.  
Косенкова Н.Д.  
Трушин А.В.

представитель собственников: Узильчикова Г.З

звела весенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности:

| Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства |       | Оценка состояния   | Требуемая замена или ремонт | Решение о принятии мер |
|---|-------|--------------------|-----------------------------|------------------------|
| Ед. изм.  | Объем |                    |                             |                        |
| ундамент  |       | Удовлетворительный | Установка                   |                        |
| стены   |       | Удовлетворительный | Установка                   |                        |
| Межпанельные стыки  |       | Удовлетворительный | Установка                   |                        |
| расад:  |       | Удовлетворительный | Установка                   |                        |
| балконы   |       | Удовлетворительный | Установка                   |                        |
| люники  |       | Удовлетворительный | Установка                   |                        |
| карнизы   |       | Удовлетворительный | Установка                   |                        |
| косярьки  |       | Удовлетворительный | Установка                   |                        |

|                                     |  |
|-------------------------------------|--|
| водоотводящие<br>устройства         | <u>Установлены</u>                               |
| перекрытия, чердачные<br>оменечания | <u>Установлены</u>                               |
| подъезды:                           | <u>Установлены</u> <i>недоступны из-за сноса</i> |
| стены                               | <u>Установлены</u>                               |
| окна                                | <u>Установлены</u>                               |
| двери                               | <u>Установлены</u> <i>недоступны из-за сноса</i> |
| лестничные марши                    | <u>Установлены</u>                               |
| освещение                           | <u>Установлены</u>                               |
| подвалы, подполье                   | <u>Установлены</u>                               |
| Инженерное<br>оборудование, сети    | <u>Установлены</u>                               |
| Гридиомовая территория              | <u>Установлены</u>                               |
| Наружное освещение                  | <u>Установлены</u>                               |
| Электрические сети                  | <u>Установлены</u>                               |

На основании осмотра комиссия считает:

1. Строение находится в Установлено состоянии и требует реконструкции ремонта.
2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Письмо:

*А.Х. Тегаева  
С.А.Рзаев  
Н.В.Башаева  
Н.Д.Косенкова  
А.В.Трушин*

Представитель собственников:

*М.В.*

*М.В. Тегаев*