

УТВЕРЖДАЮ  
 Директор ООО «Милана»  
*В.В. Стародубцев*  
 «26» 09 2018 г.

АКТ  
 общего осеннего осмотра здания  
 по адресу ул. Ленина, 123

«26» 09 2018 г.

№ \_\_\_\_\_

г. Волгодонск

Комиссия в составе:

Председатель комиссии – Тегаева А.Х. – заместитель директора

Члены комиссии – Рзаев С. А. – мастер по РиЭЖФ  
 Башаева Н.В. – ведущий инженер  
 Косенкова Н.Д. – мастер жилищного фонда  
 Евсеев А.В. – мастер по РиЭЖФ  
 Дудаков Г.П. – мастер текущего ремонта

Представитель собственников: *Даламский Н.А.*

произвела осенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности







№ № пп	Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
			Ед. изм.	Объем	
1	Фундамент	<i>удовлетворит</i>			
2	Стены	<i>удовлетворит</i>			
	Межпанельные стыки	<i>удовлетворит</i>			
4	Фасад:				
	- балконы	<i>удовлетворит</i>			
	- лоджии				
	- карнизы				

	- козырьки				
	- водоотводящие устройства				
5	Кровля	удовлетворен			
6.	Перекрытия, чердачные помещения	удовлетворен			
7	Подъезды:				
	- полы	удовлетворен			
	- стены	удовлетворен			
	- окна	удовлетворен			
	- двери	удовлетворен			требуется ремонт дверей переходов лоджий
	- лестничные марши	удовлетворен			
	- освещение	удовлетворен			
8	Подвалы, подполье	удовлетворен			
9	Инженерное оборудование, сети	удовлетворен			
10	Придомовая территория	удовлетворен			
11	Наружное освещение	удовлетворен			
12	Электрические сети	удовлетворен			

На основании осмотра комиссия считает:

1. Строение находится в удовлетворен состоянии и требует мелкого ремонта.
2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи:

А.Х. Тегаева

С.А.Рзаев


Н.В.Башаева

Н.Д.Косенкова

А.В. Евсеев

Г.П.Дудаков

Представитель собственников:

  
 Н.Д.Долматов