

УТВЕРЖДАЮ
Директор
ООО «Милана»
_____ В.В. Стародубцев
«__» _____ 20__ г.

АКТ
общего осеннего осмотра здания
по адресу ул. Ленина, 122

« 06 » _____ 09 _____ 2011г.

№ _____

г. Волгодонск

Комиссия в составе:

Председатель комиссии – Тегаева А.Х. – заместитель директора

Члены комиссии –
Веремеева В.Т. – мастер
Фоменко В.А. – ведущий инженер
Лысенко Л.А. – мастер жилищного фонда
Шульга И.А. – мастер
Крак М.В. – мастер текущего ремонта

Представитель собственников: _____

произвела осенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности

№№ пп	Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
			Ед. изм.	Объем	
1.	Фундамент				Частичный ремонт отмостки
2.	Стены				
	Межпанельные стыки				
4.	Фасад:				
	- балконы				
	- лоджии				

	- карнизы				
	- козырьки				
	- водоотводящие устройства				
5.	Кровля				Требуется ремонт
6.	Перекрытия, чердачные помещения				
7.	Подъезды:				Косметический ремонт подъездов (1-6 под.)
	- полы				
	- стены				
	- окна				
	- двери				
	- лестничные марши				
	- освещение				Ревизия электрощитков, электропроводки по этажам (1-6 под.)
8.	Подвалы, подполье				
9.	Инженерное оборудование, сети				
10.	Придомовая территория				Установка ограждений газонов, консервировать поливочные краны на зиму
11.	Наружное освещение				
12.	Электрические сети				

На основании осмотра комиссия считает:

1. Строение находится в _____ удовлетворительном _____ состоянии и требует _____ текущего _____ ремонта.
2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи:

А.Х. Тегаева
В.Т. Веремеева
В.А. Фоменко
Л.А. Лысенко
И.А. Шульга
М.В. Крак

Представитель собственников: _____