

УТВЕРЖДАЮ  
 Директор ООО «Милана»  
 В.В. Стародубцев  
 «29» 03 2023 г.

**АКТ**  
 общего весеннего осмотра здания  
 по адресу ул. Ленина 115

«29» 03 2023 г.

№ \_\_\_\_\_

г. Волгодонск

иссия в составе:

Председатель комиссии — Тегаева А.Х. — заместитель директора

Члены комиссии —  
 Рзаев С. А. — мастер по РиЭЖФ  
 Башаева Н.В. — ведущий инженер  
 Косенкова Н.Д. — мастер жилищного фонда  
 Трушин А.В. — мастер текущего ремонта

Представитель собственников: Рамзагов п. В

Целью весеннего осмотра вышеуказанного строения и отметила следующее состояние элементов общедомовой собственности

| Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства | Оценка состояния | Требуемая замена или ремонт |       | Решение о принятии мер |
|---|------------------|-----------------------------|-------|------------------------|
|   |                  | Ед. изм.                    | Объем |                        |
| Фундамент   | удовлетворит     |                             |       |                        |
| Стены   | удовлетворит     |                             |       |                        |
| Межпанельные стыки  | удовлетворит     |                             |       |                        |
| Фасад:  | удовлетворит     |                             |       |                        |
| балконы   | удовлетворит     |                             |       |                        |
| лоджи   | удовлетворит     |                             |       |                        |
| карнизы   | удовлетворит     |                             |       |                        |
| козырьки  | удовлетворит     |                             |       |                        |

|                                 |         |  |  |  |
|---------------------------------|---------|--|--|--|
| водоотводящие устройства        |         |  |  |  |
| Кровля                          | учебная |  |  |  |
| Перекрытия, чердачные помещения |         |  |  |  |
| Полы                            | учебная |  |  |  |
| стены                           | учебная |  |  |  |
| окна                            | учебная |  |  |  |
| двери                           | учебная |  |  |  |
| лестничные марши                | учебная |  |  |  |
| освещение                       | учебная |  |  |  |
| Подвалы, подполье               | учебная |  |  |  |
| Инженерное оборудование, сети   | учебная |  |  |  |
| Придомовая территория           | учебная |  |  |  |
| Наружное освещение              | учебная |  |  |  |
| Электрические сети              | учебная |  |  |  |

учебный округ сгражданск

На основании осмотра комиссия считает:

1. Строение находится в учебной состоянии и требует незначительного ремонта.
2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи:  
 А.Х. Тегаева  
 С.А. Рзаев  
 Н.В. Башаева  
 Н.Д. Косенкова  
 А.В. Грушин

Представитель собственников: Н.В. Реметов