

УТВЕРЖДАЮ  
 Директор ООО «Милана»  
*В.В. Стародубцев*  
 «27» 09 2023 г.

АКТ  
 общего осеннего осмотра здания  
 по адресу ул. Ленина 115

№ 09 2023 г.

№ \_\_\_\_\_

Комиссия в составе:

Председатель комиссии – Тегаева А.Х. – заместитель директора

Члены комиссии –  
 Рзаев С. А. – мастер по РиЭЖФ  
 Башаева Н.В. – ведущий инженер  
 Косенкова Н.Д. – мастер жилищного фонда  
 Трушин А.В. – мастер текущего ремонта

Представитель собственников: *Решетов П.В. Солишко В.В.*

Вызвала осенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности

Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
		Ед. изм.	Объем	
Фундамент	<i>Удовлетворит.</i>			
Стены	<i>Удовлетворит.</i>			
Межпанельные стыки				
Фасад:				
· балконы	<i>Удовлетворит.</i>			<i>требуется ремонт фасада в соответствии с проектом</i>
· лоджии	<i>Удовлетворит.</i>			
· карнизы	<i>Удовлетворит.</i>			
· козырьки	<i>Удовлетворит.</i>			

водоотводящие строительства				
Кровля	Удобная кровля			
Перекрытия, чердачные помещения				
Полы:				
полы	Удобная кровля			
стены	Удобная кровля			
окна	Удобная кровля			
двери	Удобная кровля			
лестничные марши	Удобная кровля			
освещение	Удобная кровля			
Подвалы, подполье	Удобная кровля			
Инженерное оборудование, сети	Удобная кровля			
Придомовая территория	Удобная кровля			
Наружное освещение	Удобная кровля			
Электрические сети	Удобная кровля			

*удобная кровля, фасадная часть из кирпича высота 1-1,4 м.*

На основании осмотра комиссия считает:

1. Строение находится в удобной кровле состоянии и требует капитального ремонта.

2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи:

*С. А. Рзаев*  
А.Х. Тегаева

С.А. Рзаев

Н.В. Башаева

Н.Д. Косенкова

А.В. Трушин

*Самченко В. В.*

Представитель собственников: