

УТВЕРЖДАЮ
 Директор ООО «Милана»
 В.В. Стародубцев
 04/04 2022 г.

АКТ
общего весеннего осмотра здания
по адресу ул. Ленина, 115

«04» 04 2022 г.

№ _____

г. Волгодонск

Комиссия в составе:

- Председатель комиссии – Тегаева А.Х. – заместитель директора
- Члены комиссии – Рзаев С. А. – мастер по РиЭЖФ
 Башаева Н.В. – ведущий инженер
 Косенкова Н.Д. – мастер жилищного фонда
 Евсеев А.В. – мастер по РиЭЖФ
 Трушин А.В. – мастер текущего ремонта

Представитель собственников:

произвела весенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности


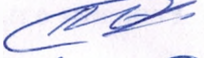
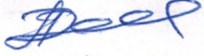



№ № п п	Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
			Ед. изм.	Объем	
1	Фундамент	удовлетворительно			
2	Стены	удовлетворительно			
3	Межпанельные стыки	удовлетворительно			
4	Фасад:	удовлетворительно			
	- балконы	удовлетворительно			
	- лоджии				
	- карнизы				
	- козырьки				

	-водоотводящие устройства			
5	Кровля	удовлетвор		
6	Перекрытия, чердачные помещения	удовлетвор		
7	Подъезды:	удовлетвор		требуется замена лестничной клетки между 11-14 этажами
	- полы	удовлетвор		требуется ремонт подъезда (сентябрь месяц)
	- стены	удовлетвор		
	- окна	удовлетвор		
	- двери	удовлетвор		
	-лестничные марши	удовлетвор		
	- освещение	удовлетвор		
8	Подвалы, подполье	удовлетвор		
9	Инженерное оборудование, сети	удовлетвор		
10	Придомовая территория	удовлетвор		требуется установка ограждения газона
11	Наружное освещение	удовлетвор		
12	Электрические сети	удовлетвор		

На основании осмотра комиссия считает:

1. Строение находится в удовлетвор состоянии и требует планового ремонта.
2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи:

 А.Х. Тегаева
 С.А. Рзаев
 Н.В. Башаева
 Н.Д. Косенкова
 А.В. Евсеев
 А.В. Трушин

Представитель собственников: 