

УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО «Милана»  
*В.В. Стародубцев*  
В.В. Стародубцев  
*22 03* 2017 г.

АКТ  
общего весеннего осмотра здания  
по адресу ул. Ленина 115

*22* *03* 2017 г.

№ \_\_\_\_\_

г. Волгодонск

Комиссия в составе:

Председатель комиссии – Тегаева А.Х. – заместитель директора

Члены комиссии – Рзаев С. А. – мастер по РиЭЖФ  
Башаева Н.В. – ведущий инженер  
Косенкова Н.Д. – мастер жилищного фонда  
Ситников А.А. – мастер по РиЭЖФ  
Бруднова Л.Г. – мастер текущего ремонта

Представитель собственников: *Хасратдинова Л.И.*

произвела весенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности







№ № пп	Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
			Ед. изм.	Объем	
1	Фундамент	<i>удовлетвор</i>			
2	Стены	<i>удовлетвор</i>			
	Межпанельные стыки				
4	Фасад:				
	- балконы				
	- лоджии				
	- карнизы				

	- козырьки			
	-водоотводящие устройства			
5	Кровля	удовлетвор		
6.	Перекрытия, чердачные помещения	удовлетвор		
7	Подъезды:	удовлетвор		
	- полы	удовлетвор		требуется ремонт полов в подъезде (8,9) эт.
	- стены	удовлетвор		
	- окна	удовлетвор		
	- двери	удовлетвор		требуется ремонт дверей коридора (черк. этаж)
	-лестничные марши	удовлетвор		
	- освещение	удовлетвор		
8	Подвалы, подполье	удовлетвор		
9	Инженерное оборудование, сети	удовлетвор		
10	Придомовая территория	удовлетвор		требуется срезать и удалить лишние ветки
11	Наружное освещение	удовлетвор		
12	Электрические сети	удовлетвор		

На основании осмотра комиссия считает:

- 1.Строение находится в удовлетвор состоянии и требует незначительного ремонта.
- 2.Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи:

 А.Х. Тегаева  
 С.А.Рзаев  
 Н.В.Башаева  
 Н.Д.Косенкова  
 А.А.Ситников  
 Л.Г.Бруднова

Представитель собственников:

 В.И.Иванов  
 А.И.Иванов