

УТВЕРЖДАЮ
 Директор ООО «Милана»
В.В. Стародубцев
 «23» 09 2016 г.

АКТ
общего осеннего осмотра здания
по адресу ул. Ленина, 115

«23» 09 2016 г.

№ _____

г. Волгодонск

Комиссия в составе:

Председатель комиссии – Тегаева А.Х. – заместитель директора

Члены комиссии – Рзаев С. А. – мастер по РиЭЖФ
 Башаева Н.В. – ведущий инженер
 Косенкова Н.Д. – мастер жилищного фонда
 Ситников А.А. – мастер по РиЭЖФ
 Бруднова Л.Г. – мастер текущего ремонта

Представитель собственников: *Андреев В.Т.*

произвела осенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности


№ № пп	Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
			Ед. изм.	Объем	
1	Фундамент	<i>удовлетв</i>			
2	Стены	<i>удовлетв</i>			
	Межпанельные стыки				
4	Фасад:		<i>м²</i>	<i>142,0</i>	<i>требуется окраска (переходит лоджии)</i>
	- балконы				
	- лоджии				
	- карнизы				

	- козырьки				
	-водоотводящие устройства				
5	Кровля	удовлетворит			
6.	Перекрытия, чердачные помещения	удовлетворит			
7	Подъезды:	удовлетворит			
	- полы	удовлетворит		требуется ремонт по об. внаезде (14,7,4,3) 71	
	- стены	удовлетворит			
	- окна	удовлетворит			
	- двери	удовлетворит			требуется раскок дверных коробок (верх, подпол)
	-лестничные марши	удовлетворит			
	- освещение	удовлетвор			
8	Подвалы, подполье	удовлетворит			
9	Инженерное оборудование, сети	удовлетворит			
10	Придомовая территория	удовлетворит		требуется сделать ограждение от границы отр. бордюра.	
11	Наружное освещение	удовлетворит			
12	Электрические сети	удовлетворит			

На основании осмотра комиссия считает:

- 1.Строение находится в удовлетворит состоянии и требует небольшого ремонта.
- 2.Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи:

 А.Х. Тегаева

 С.А.Рзаев

 Н.В.Башаева

Н.Д.Косенкова

А.А.Ситников

Л.Г.Бруднова

Представитель собственников:

