

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО «Милана»
В.В. Стародубцев
№ 06 / 10 / 2021 г.

АКТ

общего осеннего осмотра здания
по адресу ул.Ленина, 113

г. Волгодонск

«06» / 10 / 2021 г.

№ _____

Комиссия в составе:

Председатель комиссии – Тегеева А.Х.

– заместитель директора

Члены комиссии – Рязев С. А.

– мастер по РИЭЖФ

Башаева Н.В.

– ведущий инженер

Косенкова Н.Д.

– мастер жилищного фонда

Евсеев А.В.

– мастер по РИЭЖФ

Трушин А.В.

– мастер текущего ремонта

Представитель собственников:

Маслова, е.е

произвела весенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности

| № № пп | Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства | Оценка состояния | Требуемая замена или ремонт | | Решение о принятии мер |
|--------|---|---------------------|-----------------------------|-------|------------------------|
| | | | Ед. изм. | Объем | |
| 1 | Фундамент | <i>удовлетворит</i> | | | |
| 2 | Стены | <i>удовлетворит</i> | | | |
| 3 | Межпанельные стыки | | | | |
| 4 | Фасад: | | | | |
| | - Балконы | <i>удовлетворит</i> | | | |
| | - Лоджии | | | | |
| | - Карнизы | | | | |
| | - Козырьки | | | | |

| | | | | | |
|----|---------------------------------|-------------------|--|--|--|
| | -водоотводящие устройства | | | | |
| 5 | Кровля | <i>устройство</i> | | | |
| 6. | Перекрытия, чердачные помещения | <i>устройство</i> | | | |
| 7 | Подъезды: | | | | |
| | - полы | <i>устройство</i> | | | |
| | - стены | <i>устройство</i> | | | |
| | - окна | <i>устройство</i> | | | |
| | - двери | <i>устройство</i> | | | |
| | -лестничные марши | <i>устройство</i> | | | |
| | - освещение | <i>устройство</i> | | | |
| 8 | Подвалы, подполье | <i>устройство</i> | | | |
| 9 | Инженерное оборудование, сети | <i>устройство</i> | | | |
| 10 | Придомовая территория | <i>устройство</i> | | | |
| 11 | Наружное освещение | <i>устройство</i> | | | |
| 12 | Электрические сети | <i>устройство</i> | | | |

На основании осмотра комиссия считает:

1. Строение находится в удовлетворительном состоянии и требует мелкого ремонта.
 2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи:

[Signature] А.Х. Тегаева
[Signature] С.А.Рзаев
[Signature] Н.В.Бапаева
[Signature] Н.Д.Косенкова
[Signature] А.В.Евсеев
[Signature] А.В.Трушин

Представитель собственников:

[Signature] *Муссаев С.С.*