

УТВЕРЖДАЮ  
 Директор ООО «Милана»  
 \_\_\_\_\_ В.В. Стародубцев  
 «\_\_» \_\_\_\_\_ 2017 г.

АКТ  
 общего осеннего осмотра здания  
 по адресу ул. Ленина, 113

«13» 10 2017 г.

№ \_\_\_\_\_

г. Волгодонск

Комиссия в составе:

Председатель комиссии – Тегаева А.Х. – заместитель директора

Члены комиссии – Рзаев С. А. – мастер по РиЭЖФ  
 Башаева Н.В. – ведущий инженер  
 Косенкова Н.Д. – мастер жилищного фонда  
 Евсеев А.В. – мастер по РиЭЖФ  
 Бруднова Л.Г. – мастер текущего ремонта

Представитель собственников: *Соробашева Р.Г.*

произвела осенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности







№ № ш	Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
			Ед. изм.	Объем	
1	Фундамент	<i>удовл.</i>			<i>треб. капитальный ремонт цоколя</i>
2	Стены Межпанельные стыки	<i>удовл.</i>			
3	Фасад:				
	- балконы				
	- лоджии				
	- карнизы				

	- козырьки			
	-водоотводящие устройства			
5	Кровля	удовл.		треб. ремонт кровли.
6.	Перекрытия, чердачные помещения	удовл.		
7	Подъезды:			
	- полы	удовл.		
	- стены	удовл.		
	- окна	удовл.		
	- двери	удовл.		
	-лестничные марши	удовл.		
	- освещение	удовл.		треб. ремонт освещения, замена люстры
8	Подвалы, подполье	удовл.		
9	Инженерное оборудование, сети	удовл.		
10	Придомовая территория	удовл.		
11	Наружное освещение	удовл.		
12	Электрические сети	удовл.		


На основании осмотра комиссия считает:

1. Строение находится в удовлетворительном состоянии и требует планового ремонта.
2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи:

 А.Х. Тегаева  
 С.А. Рзаев  
 Н.В. Башаева  
 Н.Д. Косенкова  
 А.В. Евсеев  
 Л.Г. Бруднова

Представитель собственников:

  
 Вокховская Р.К.