

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО «Милана»

Б.В. Стародубцев
«14 октябрь 2022 г.

АКТ

общего осеннего осмотра здания
по адресу ул.Ленина, 112

2022 г.

№

г. Волгодонск

комиссия в составе:

председатель комиссии –

Тегаева А.Х.

– заместитель директора

члены комиссии –

Рзаев С. А.

– мастер по РиЭЖФ

Башаева Н.В.

– ведущий инженер

Косенкова Н.Д.

– мастер жилищного фонда

Трушин А.В.

– мастер текущего ремонта

представитель собственников:
Серегин Т.Ф.

извела осенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности

Наименование конструкции			Оценка состояния	Требуемая замена и/или ремонт	Решение о принятии мер
оборудования и элементов благоустройства	Ед. изм.	Объем			
Фундамент	<i>Черновой</i>	<i>Черновой</i>			
Стены	<i>Черновой</i>	<i>Черновой</i>			
Межпанельные стыки	–	–			
Фасад:					
- балконы					
- лоджии					
- карнизы					
- козырьки					

одоотводящие трубы	<u>удовлетворяют</u>
крышки, люксы	<u>удовлетворяют</u>
затыльники, подъезды:	<u>удовлетворяют</u> (исследование ведется в 2020 году).
стены	<u>удовлетворяют</u>
окна	<u>удовлетворяют</u>
двери	<u>удовлетворяют</u>
лестничные марши	<u>удовлетворяют</u>
освещение	<u>удовлетворяют</u>
подвалы, подполье	<u>удовлетворяют</u>
инженерное оборудование, сети	<u>удовлетворяют</u>
придомовая территория	<u>удовлетворяют</u>
наружное освещение	<u>удовлетворяют</u>
электрические сети	<u>удовлетворяют</u>

На основании осмотра комиссия считает:

1. Строение находится в удовлетворяет состоянии и требует ремонта.
2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Пись:

 А.Х. Тегаева
С.А.Рзаев

 Н.В. Башаева
Н.Д. Косенкова

 А.В. Трушин

Заведующий
представитель собственников:

 Сергей Тегаев

Городской
инспектор
жилищно-
строительного
надзора