УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО «Милана»
_____ В.В. Стародубцев
«__» _____ 2016 г.

АКТ
общего весеннего осмотра здания
по адресу ул. М.Горького 169

«11» сирепя 2016 г. **№ _____**

г. Волгодонск

Комиссия в составе:

Председатель комиссии – Тегаева А.Х. – заместитель директора

Члены комиссии – Рзаев С. А. – мастер по РиЭЖФ
Башаева Н.В. – ведущий инженер
Косенкова Н.Д. – мастер жилищного фонда
Шульга И.А. – мастер по РиЭЖФ
Бруднова Л.Г. – мастер текущего ремонта

Представитель собственников: Попкова О.В.

произвела весенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности

№ № пп	Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
			Ед. изм.	Объем	
1	Фундамент	удовлетв.			
2	Стены				
	Межпанельные стыки	удовлетв.			
4	Фасад:		шт	6	покрасить двери тех.подвал
	- балконы	удовлетв.			
	- лоджии				
	- карнизы				

	- козырьки				
	-водоотводящие устройства				
5	Кровля	удовлетв.			
6.	Перекрытия, чердачные помещения				
7	Подъезды:		шт	6	требуется ремонт ступеней входов в подъезд, ремонт подъезда 2, 4, 5.
	- полы	удовлетв	шт	3	
	- стены	удовлетв			
	- окна	удовлетв	шт	24	требуется замена окон на П.В.Х.
	- двери	удовлетв			
	-лестничные марши	удовлетв			
	- освещение	удовлетв			
8	Подвалы, подполье	удовлетв			
9	Инженерное оборудование, сети	удовлетв			
10	Придомовая территория	удовлетв	шт	1	сделать лосвочку около 5 п.; покрасить лавочки 1-6п.
11	Наружное освещение	удовлетв			
12	Электрические сети	удовлетв			

На основании осмотра комиссия считает:

1.Строение находится в удовлетворит состоянии и требует текущего ремонта.

2.Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи: А.Х. Тегаева

С.А.Рзаев

Н.В.Башаева

Н.Д.Косенкова

И.А.Шульга

Л.Г.Бруднова

Представитель собственников: О.В. Попкова