УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО «Милана»
_____ В.В. Стародубцев
«03» 10 2018 г.

АКТ
общего осеннего осмотра здания
по адресу ул. М. Горького, 165

«03» 10 2018 г. № _____

г. Волгодонск

Комиссия в составе:

Председатель комиссии – Тегаева А.Х. – заместитель директора

Члены комиссии – Рзаев С. А. – мастер по РиЭЖФ
Башаева Н.В. – ведущий инженер
Косенкова Н.Д. – мастер жилищного фонда
Евсеев А.В. – мастер по РиЭЖФ
Дудаков Г.П. – мастер текущего ремонта

Представитель собственников: Клюшенко Н.И.

произвела осенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности

№ № пп	Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
			Ед. изм.	Объем	
1	Фундамент	удовлетворительно			
2	Стены	удовлетворительно			
	Межпанельные стыки				
4	Фасад:				
	- балконы	удовлетворительно			
	- лоджии				
	- карнизы				

	- козырьки				
	-водоотводящие устройства				
5	Кровля	Удовлетворительное			
6.	Перекрытия, чердачные помещения				
7	Подъезды:				
	- полы	Удовлетворительное			
	- стены	Удовлетворительное			
	- окна	Удовлетворительное			
	- двери	Удовлетворительное			
	-лестничные марши	Удовлетворительное			
	- освещение	Удовлетворительное			
8	Подвалы, подполье	Удовлетворительное			
9	Инженерное оборудование, сети	Удовлетворительное			
10	Придомовая территория	Удовлетворительное			требуется покраска малочек, ограждений требуется ремонт малочек
11	Наружное освещение	Удовлетворительное			
12	Электрические сети	Удовлетворительное			

На основании осмотра комиссия считает:

1.Строение находится в Удовлетворительном состоянии и требует текущего ремонта.

2.Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи: А.Х. Тегаева

С.А.Рзаев

Н.В.Башаева

Н.Д.Косенкова

А.В. Евсеев

Г.П.Дудаков

Представитель собственников: Хромченко М.И.