

АКТ
 общего весеннего осмотра здания
 по адресу ул. М.Горького, 155

«19» 03 2019 г.

№ _____

г. Волгодонск

Комиссия в составе:

Председатель комиссии – Тегаева А.Х. – заместитель директора

Члены комиссии – Рзаев С. А. – мастер по РиЭЖФ
 Башаева Н.В. – ведущий инженер
 Косенкова Н.Д. – мастер жилищного фонда
 Евсеев А.В. – мастер по РиЭЖФ
 Трушин А.В. – мастер текущего ремонта

Представитель собственников: *Глебова И. С.*

произвела весенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности








№ № пп	Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
			Ед. изм.	Объем	
1	Фундамент	<i>удовлетвор.</i>			<i>требуется ремонт прилегающей территории фасада.</i>
2	Стены	<i>удовлетвор.</i>			
3	Межпанельные стыки	<i>удовлетвор.</i>			<i>требуется ремонт межпанельных стыков в в. ч. 101, 116.</i>
4	Фасад:				<i>745, 72, 36</i>
	- балконы	<i>удовлетвор.</i>			
	- лоджии	<i>удовлетвор.</i>			
	- карнизы				

	- козырьки (входов)	удовлетворит		
	- водоотводящие устройства	удовлетворит		
5	Кровля	удовлетворит		
6	Перекрытия, чердачные помещения	удовлетворит		
7	Подъезды:			
	- полы	удовлетворит		
	- стены	удовлетворит		
	- окна	удовлетворит		
	- двери	удовлетворит		
	- лестничные марши	удовлетворит		
	- освещение	удовлетворит		
8	Подвалы, подполье	удовлетворит		
9	Инженерное оборудование, сети	удовлетворит		
10	Придомовая территория	удовлетворит		требуется окраска лавочек, ограждений.
11	Наружное освещение	удовлетворит		
12	Электрические сети	удовлетворит		

На основании осмотра комиссия считает:

1. Строение находится в удовлетворит состоянии и требует текущего ремонта.
2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи:

 А.Х. Тегаева
 С.А. Рзаев
 Н.В. Башаева
 Н.Д. Косенкова
 А.В. Евсеев
 А.В. Трушин
 И.С. Жебова

Представитель собственников: ✓