

УТВЕРЖДАЮ  
 Директор ООО «Милана»  
*[Подпись]* В.В. Стародубцев  
 «24» 04 2022 г.

**АКТ**  
**общего весеннего осмотра здания**  
**по адресу ул.М.Горького, 151**

«24» марта 2022 г.

№ \_\_\_\_\_

г. Волгодонск

Комиссия в составе:

- Председатель комиссии – Тегаева А.Х. – заместитель директора
- Члены комиссии – Рзаев С. А. – мастер по РиЭЖФ  
 Башаева Н.В. – ведущий инженер  
 Косенкова Н.Д. – мастер жилищного фонда  
 Евсеев А.В. – мастер по РиЭЖФ  
 Трушин А.В. – мастер текущего ремонта
- Представитель собственников: *Сущко А.А.*

произвела весенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности

№ № п п	Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
			Ед. изм.	Объем	
1	Фундамент	<i>удовлетворен</i>			
2	Стены	<i>удовлетворен</i>			
3	Межпанельные стыки	<i>уд</i>			
4	Фасад:	<i>удовлетворен</i>			
	- балконы	<i>удовлетворен</i>			
	- лоджии				
	- карнизы				
	- козырьки				




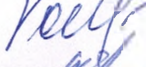


*н. требуется ремонт козырьков балконов в*  
*1008029.*

	-водоотводящие устройства			
5	Кровля	удовлетворит		
6.	Перекрытия, чердачные помещения			
7	Подъезды:	удовлетворит		необходима количественная оценка пп 4, 6.
	- полы	удовлетворит		
	- стены	удовлетворит		
	- окна	удовлетворит		
	- двери	удовлетворит		
	-лестничные марши	удовлетворит		
	- освещение	удовлетворит		
8	Подвалы, подполье	удовлетворит		
9	Инженерное оборудование, сети	удовлетворит		
10	Придомовая территория	удовлетворит		требуется окраска ограждений.
11	Наружное освещение	удовлетворит		
12	Электрические сети	удовлетворит		

На основании осмотра комиссия считает:

- 1.Строение находится в удовлетворит состоянии и требует мелкого ремонта.
- 2.Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи:

 А.Х. Тегаева  
 С.А.Рзаев  
 Н.В.Башаева  
 Н.Д.Косенкова  
 А.В.Евсеев  
 А.В.Трушин

Представитель собственников: ✓



Сулеймо Я. Я.