

УТВЕРЖДАЮ  
 Директор ООО «Милана»  
*В.В. Стародубцев*  
 «05» 10 2022 г.

АКТ  
 общего осеннего осмотра здания  
 по адресу ул. М. Горького, 151

«05» 10 2022 г.

№ \_\_\_\_\_

г. Вологодск

Комиссия в составе:

- Председатель комиссии — Тегаева А.Х. — заместитель директора
- Члены комиссии — Рзаев С.А. — мастер по РиЭЖФ
- Башаева Н.В. — ведущий инженер
- Косенкова Н.Д. — мастер жилищного фонда
- Трушин А.В. — мастер текущего ремонта

Представитель собственников: *Сушко Н.Н.*

Результат осеннего осмотра вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности

Наименование конструкций оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
		Ед. изм.	Объем	
Фундамент	<i>удовлетворит</i>			
Стены	<i>удовлетворит</i>			
Межпанельные стыки	<i>удовлетворит</i>			
Фасад:				
- балконы				
- лоджии				
- карнизы				
- козырьки				

*требуется ремонт потолка, входов в подъезд*

*требуется ремонт козырьков, входов в подъезд 1-8.*

водоотводящие строения				
кровля	<i>удовлетворительно</i>			
Перекрытия, чердачные помещения				
Подъезды:	<i>удовлетворительно</i>			<i>приведены в теч. работы п.п.ч, п.п.ч - 1000 шт.</i>
полы	<i>удовлетворительно</i>			
стены	<i>удовлетворительно</i>			
окна	<i>удовлетворительно</i>			
двери	<i>удовлетворительно</i>			
лестничные марши	<i>удовлетворительно</i>			
освещение	<i>удовлетворительно</i>			
Подвалы, подполье	<i>удовлетворительно</i>			
Инженерное оборудование, сети	<i>удовлетворительно</i>			
Придомовая территория	<i>удовлетворительно</i>			
Наружное освещение	<i>удовлетворительно</i>			
Электрические сети	<i>удовлетворительно</i>			<i>приведены в теч. работы</i>

На основании осмотра комиссия считает:

1. Строение находится в *удовлетворительном* состоянии и требует *незначительного* ремонта.
2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи:

*С.и.:* А.Х. Тегаева  
*С.А.Рзаев* С.А.Рзаев  
*Н.В.Башаева* Н.В.Башаева  
*Н.Д.Косенкова* Н.Д.Косенкова  
*А.В.Трушин* А.В.Трушин  
*Султо У.У.* Султо У.У.

Представитель собственников: