


УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО «Милана»
 В.В. Стародубцев
«__» _____ 2020 г.

АКТ
общего осеннего осмотра здания
по адресу ул. М. Горького 151

г. Волгодонск

«21» 09 2020 г.

№ _____

Комиссия в составе:

Председатель комиссии – Тегаева А.Х.

– заместитель директора

Члены комиссии – Рзаев С. А.
Башаева Н.В.
Косенкова Н.Д.
Евсеев А.В.
Бруднова Л.Г.

– мастер по РиЭЖФ
– ведущий инженер
– мастер жилищного фонда
– мастер по РиЭЖФ
– мастер текущего ремонта

Представитель собственников:

произвела весенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности







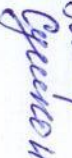
№ № п/п	Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
			Ед. изм.	Объем	
1	Фундамент	<i>нормальное состояние</i>			<i>проблем не выявлено.</i>
2	Стены	<i>нормальное состояние</i>			
3	Межпанельные стыки				
4	Фасад: - балконы - лоджии - карнизы	<i>нормальное состояние</i>			

	- козырьки - водоотводящие устройства	(вход)			необходимо устранить нарушения в
5	Кровля	нуждается			корректно 4-5
6	Перекрытия, чердачные помещения	нуждается			
7	Подвезды:				
	- полы	нуждается			нуждается, требуется устранить нарушения в п.п. 1, 2, 3, 4, 8
	- стены	нуждается			нуждается, требуется устранить нарушения
	- окна	нуждается			
	- двери	нуждается			
	- лестничные марши	нуждается			
	- освещение	нуждается			
8	Подвалы, подполье	нуждается			
9	Инженерное оборудование, сети	нуждается			
10	Придомовая территория	нуждается			нуждается, требуется устранить нарушения в п.п. 1, 2, 3, 4, 5, 6
11	Наружное освещение	нуждается			
12	Электрические сети	нуждается			

На основании осмотра комиссия считает:

1. Строение находится в нуждается состоянии и требует исправить ремонта.
2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи:

 А.Х. Тегеева
 С.А. Рзаев
 Н.В. Башаева
 Н.Д. Косенкова
 А.В. Евсеев
 Л.Г. Бруднова
 Сусичева М.

Представитель собственников: