


УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО «Милана»
 В.В. Стародубцев
« » 2017 г.

АКТ
общего осеннего осмотра здания
по адресу ул. М.Горького, 151

«28» 09 2017 г.

№

г. Волгодонск

Комиссия в составе:

Председатель комиссии – Тегаева А.Х. – заместитель директора

Члены комиссии – Рзаев С. А. – мастер по РиЭЖФ
Башаева Н.В. – ведущий инженер
Косенкова Н.Д. – мастер жилищного фонда
Евсеев А.В. – мастер по РиЭЖФ
Бруднова Л.Г. – мастер текущего ремонта

Представитель собственников: *Султанов И.И.*

произвела осенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности







№ № пп	Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
			Ед. изм.	Объем	
1	Фундамент	<i>удовле.</i>			
2	Стены	<i>удовле.</i>			
	Межпанельные стыки				
4	Фасад:				
	- балконы	<i>удовле.</i>			
	- лоджии				
	- карнизы				

	- козырьки				
	- водоотводящие устройства				
5	Кровля	удовл.			
6.	Перекрытия, чердачные помещения	удовл.			
7	Подъезды:				треб. ремонта подъездов №45 (решено НМ в подг. этапе)
	- полы	удовл.			
	- стены	удовл.			
	- окна	удовл.			заменил оконных блоков в подъезде
	- двери	удовл.			
	- лестничные марши	удовл.			
	- освещение	удовл.			
8	Подвалы, подполье	удовл.			
9	Инженерное оборудование, сети	удовл.			
10	Придомовая территория	удовл.			
11	Наружное освещение	удовл.			
12	Электрические сети	удовл.			


На основании осмотра комиссия считает:

1. Строение находится в удовлетворительном состоянии и требует планового ремонта.
2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи:

 А.Х. Тегаева
 С.А. Рзаев
 Н.В. Башаева
 Н.Д. Косенкова
 А.В. Евсеев
 Л.Г. Бруднова

Представитель собственников:

 (Сущко НМ).
 10.10.2017г.