

УТВЕРЖДАЮ  
 Директор ООО «Милана»  
*С. В. Стародубцев*  
 «09» 04 2014 г.

**АКТ**  
**общего весеннего осмотра здания**  
**по адресу ул. М. Горького, 151**

«08» 04 2014г.

№ \_\_\_\_\_

г. Волгодонск

Комиссия в составе:

Председатель комиссии – Тегаева А.Х. – заместитель директора

Члены комиссии –  
 Башаева Н. В. – ведущий инженер  
 Одуд Т. В. – мастер жилищного фонда  
 Умрихин В.Ю. – мастер по РиЭЖФ  
 Шульга И.А. – мастер по РиЭЖФ  
 Бруднова Л.Г. – мастер текущего ремонта

Представитель собственников: Трокопешко Г. И.

произвела весенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности

№№ пп	Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
			Ед. изм.	Объем	
1.	Фундамент	<i>удовл.</i>	<i>шт</i>	<i>30</i>	<i>капитальный ремонт цоколя</i>
2.	Стены	<i>удовл.</i>			
3.	Межпанельные стыки	<i>удовл.</i>			
4.	Фасад:				
	- балконы	<i>удовл.</i>			

	- карнизы	-			
	- козырьки	удовл.			
	- водоотводящие устройства	удовл.			
5.	Кровля	удовл.			
6.	Перекрытия, чердачные помещения	удовл.			
7.	Подъезды:				
	- полы	удовл.			
	- стены	удовл.			
	- окна	удовл.			капитальный ремонт подъездов
	- двери	удовл.			
	- лестничные марши	удовл.			
	- освещение	удовл.			
8.	Подвалы, подполье	удовл.			
9.	Инженерное оборудование, сети	удовл.	л	40	замена шрифта ж/б
10.	Придомовая территория	удовл.			
11.	Наружное освещение	удовл.			
12.	Электрические сети	удовл.			ремонт трансформаторных будок

На основании осмотра комиссия считает:

1. Строение находится в удовлетворит состоянии и требует текущего ремонта.
2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи:

А.Х. Тегаева  
Н.В. Башаева  
Т. В. Одуд  
В.Ю. Умрихин  
И.А. Шульга  
Л.Г. Бруднова

Представитель собственников:

И.И. Прокопенко