УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО «Милана»
_____ В.В. Стародубцев
«01» ____04____ 2014 г.

АКТ
общего весеннего осмотра здания
по адресу ул. 30 лет Победы, 6

«31» ____03____ **2014г.**

№ _____

г. Волгодонск

Комиссия в составе:

Председатель комиссии – Тегаева А.Х. – заместитель директора

Члены комиссии –
Башаева Н.В. – ведущий инженер
Одуд Т. В. – мастер жилищного фонда
Умрихин В.Ю. – мастер по РиЭЖФ
Шульга И.А. – мастер по РиЭЖФ
Бруднова Л.Г. – мастер текущего ремонта

Представитель собственников: Борисова А.Г.

произвела весенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности

№ № пп	Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
			Ед. изм.	Объем	
1.	Фундамент	удовл			
2.	Стены	удовл			
3.	Межпанельные стыки	удовл			
4.	Фасад:				
	- балконы				
	- лоджии	удовл			

	- карнизы	–			
	- козырьки	удовл			
	-водоотводящие устройства	удовл			
5.	Кровля	удовл			
6.	Перекрытия, чердачные помещения	удовл			
7.	Подъезды:				замена почтовых ящиков, устройство входов в подъезд
	- полы	удовл			
	- стены	удовл			
	- окна	удовл			
	- двери	удовл			
	-лестничные марши	удовл			
	- освещение	удовл			
8.	Подвалы, подполье	удовл			
9.	Инженерное оборудование, сети	удовл			устройство закольцовки ГВС, замена запорной арматуры
10.	Придомовая территория	удовл			устройство ограждения газонов, установка урн
11.	Наружное освещение	удовл			
12.	Электрические сети	удовл			ремонт щитовых электрощитков

На основании осмотра комиссия считает:

1. Строение находится в удовлетворит состоянии и требует текущего ремонта.
2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи: _____ А.Х. Тегаева

_____ Н.В. Башаева

_____ Т. В. Одуд

_____ В.Ю.Умрихин

_____ И.А. Шульга

_____ Л.Г. Бруднова

Представитель собственников: _____ А.Г. Борисова