

УТВЕРЖДАЮ  
 Директор ООО «Милана»  
 В.В. Стародубцев  
 «16» 09 2016 г.

**АКТ**  
**общего осеннего осмотра здания**  
**по адресу ул. 30 лет Победы, 4**

«16» 09 2016 г.

№ \_\_\_\_\_

г. Волгодонск

Комиссия в составе:

Председатель комиссии – Тегаева А.Х. – заместитель директора

Члены комиссии – Рзаев С. А. – мастер по РиЭЖФ  
 Бапаева Н.В. – ведущий инженер  
 Косенкова Н.Д. – мастер жилищного фонда  
 Ситников А.А. – мастер по РиЭЖФ  
 Бруднова Л.Г. – мастер текущего ремонта

Представитель собственников: *Тарасова С.А.*

произвела осенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности






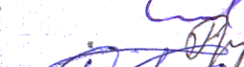
№ № пп	Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
			Ед. изм.	Объем	
1	Фундамент	<i>удовлетв</i>			
2	Стены	<i>удовлетв</i>			
	Межпанельные стыки				
4	Фасад:				
	- балконы		<i>ия</i>	<i>1</i>	<i>требуется ремонт балконов №140</i>
	- лоджии				
	- карнизы				

	- козырьки			
	-водоотводящие устройства			
5	Кровля	удовлетворит		
6.	Перекрытия, чердачные помещения	удовлетворит		
7	Подъезды:	удовлетворит		требуется ремонт ступеней входов в подъезд частично (п. 4, 5, 3) заметна разбитость плитки
	- полы	удовлетворит		
	- стены	удовлетворит		
	- окна	удовлетворит		
	- двери	удовлетворит		
	-лестничные марши	удовлетворит		
	- освещение	удовлетворит		
8	Подвалы, подполье	удовлетворит		
9	Инженерное оборудование, сети	удовлетворит		
10	Придомовая территория	удовлетворит		
11	Наружное освещение	удовлетворит		
12	Электрические сети	удовлетворит		

На основании осмотра комиссия считает:

- 1.Строение находится в удовлетворительн. состоянии и требует текущего ремонта.
- 2.Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи:

 А.Х. Тегаева  
 С.А.Рзаев  
 Н.В.Башаева  
 Н.Д.Косенкова  
 А.А.Ситников  
 Л.Г.Бруднова

Представитель собственников:

 Е.А. Шарасова