УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО «Милана»
_____ В.В. Стародубцев
«25» 09 2018 г.

АКТ
общего осеннего осмотра здания
по адресу ул. 30 лет Победы, 14

«25» 09 **2018 г.** **№ _____**

г. Волгодонск

Комиссия в составе:

Председатель комиссии – Тегаева А.Х. – заместитель директора

Члены комиссии – Рзаев С. А. – мастер по РиЭЖФ
Башаева Н.В. – ведущий инженер
Косенкова Н.Д. – мастер жилищного фонда
Евсеев А.В. – мастер по РиЭЖФ
Дудаков Г.П. – мастер текущего ремонта

Представитель собственников:

произвела осенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности

№ № пп	Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
			Ед. изм.	Объем	
1	Фундамент	удовлетвор			требуется ремонт отмостки
2	Стены	удовлетворит			
	Межпанельные стыки				
4	Фасад:				
	- балконы	удовлетвор			
	- лоджии				
	- карнизы				

	- козырьки	удовлетвор			
	-водоотводящие устройства				
5	Кровля	удовлетвор			требуется ремонт отдельными местами парапета кровли
6.	Перекрытия, чердачные помещения				
7	Подъезды:				
	- полы	удовлетвор			
	- стены	удовлетвор			
	- окна	удовлетвор			
	- двери	удовлетвор			
	-лестничные марши	удовлетвор			
	- освещение	удовлетвор			
8	Подвалы, подполье	удовлетвор			
9	Инженерное оборудование, сети	удовлетвор			
10	Придомовая территория	удовлетвор			требуется окраска ограждений.
11	Наружное освещение	удовлетвор			
12	Электрические сети	удовлетвор			

На основании осмотра комиссия считает:

1.Строение находится в удовлетворительном состоянии и требует текущего ремонта.

2.Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи: А.Х. Тегаева

С.А.Рзаев

Н.В.Башаева

Н.Д.Косенкова

А.В. Евсеев

Г.П.Дудаков

Представитель собственников: Е.В Смирнова.