УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО «Милана»
_____ В.В. Стародубцев
«__» _____ 20___г.

АКТ
общего весеннего осмотра здания
по адресу ул. 30 лет Победы, 6

«_29_» ____03_____2011г. **№ _____**

г. Волгодонск

Комиссия в составе:

Председатель комиссии – Тегаева А.Х. – заместитель директора

Члены комиссии – Веремеева В.Т. – мастер по РиЭЖФ
Фоменко В.А. – ведущий инженер
Лысенко Л.А. – мастер жилищного фонда
Шульга И.А. – мастер по РиЭЖФ
Крак М.В. – мастер текущего ремонта

Представитель собственников:

произвела весенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности

№№ пп	Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
			Ед. изм.	Объем	
1.	Фундамент	Удовлетворительно			
2.	Стены	Удовлетворительно			
	Межпанельные стыки				
4.	Фасад:				
	- балконы				
	- лоджии				
	- карнизы				
	- козырьки	Удовлетворительно			

	-водоотводящие устройства				
5.	Кровля	Удовлетворительно			По заявлениям жильцов
6.	Перекрытия, чердачные помещения				
7.	Подъезды:	Удовлетворительно			
	- полы				
	- стены				
	- окна				
	- двери				
	-лестничные марши				
	- освещение				
8.	Подвалы, подполье	Удовлетворительно			
9.	Инженерное оборудование, сети				
10.	Придомовая территория	Удовлетворительно			
11.	Наружное освещение				
12.	Электрические сети				

На основании осмотра комиссия считает:

1. Строение находится в удовлетворительном состоянии и требует текущего ремонта согласно плану 2011 года.
2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи: А.Х. Тегаева

В.Т. Веремеева

В.А. Фоменко

Л.А. Лысенко

И.А. Шульга

М.В. Крак

Представитель собственников: